



Q3/2017

Kesko Oyj
Osavuositiedote
Tammikuu-syyskuu 2017



KESKO OYJ OSAVUOSIKATSAUS 25.10.2017 KLO 09.00

Keskon osavuositarkastus 1.1.-30.9.2017: Keskon kannattavuus parani

TALOUDELLINEN KEHITYS LYHYESTI:

- Konsernin liikevaihto oli tammi-syyskuussa 8 058 milj. euroa (7 415 milj. euroa), ja se kasvoi 8,7 %, ja vertailukelpoisesti 1,4 %
- Vertailukelpoinen liikevoitto oli 215,8 milj. euroa (209,6 milj. euroa)
- Liikevoitto oli 267,7 milj. euroa (187,0 milj. euroa)
- Vertailukelpoinen sidotun pääoman tuotto oli 11,4 % (12,5 %) (liukuva 12 kk)
- Vertailukelpoinen tulos ennen veroja oli 218,2 milj. euroa (211,2 milj. euroa)
- Vertailukelpoinen osakekohtainen tulos oli 1,62 euroa (1,59 euroa)
- Vertailukelpoisesti liikevaihdon seuraavalta 12 kuukauden ajanjaksolta ennakoitaan ylittävän edeltävän 12 kuukauden tason. Toteutuneista yritysjärjestelyistä johtuen Kesko-konsernin liikevaihdon ennakoitaan seuraavan 12 kuukauden ajanjaksolla alittavan edeltävän 12 kuukauden liikevaihdon tason. Vertailukelpoisen liikevoiton ennakoitaan seuraavan 12 kuukauden ajanjaksolla ylittävän edeltävän 12 kuukauden tason.

KESKEISET TUNNUSLUVUT

	1-9/2017	1-9/2016	7-9/2017	7-9/2016
Liikevaihto, milj. e	8 058	7 415	2 647	2 792
Liikevoitto, vertailukelpoinen, milj. e	215,8	209,6	102,5	98,2
Liikevoitto, milj. e	267,7	187,0	98,6	85,5
Tulos ennen veroja, vertailukelpoinen, milj. e	218,2	211,2	101,9	97,5
Tulos ennen veroja, milj. e	270,0	188,7	98,0	84,8
Investoinnit, milj. e	232,8	637,7	62,7	73,6
Tulos/osake, e, laimennettu	2,16	1,40	0,69	0,63
Tulos/osake, vertailukelpoinen, e, laimentamaton	1,62	1,59	0,72	0,73
Liiketoiminnan rahavirta/osake, e	1,87	0,63	1,03	0,81
Sidotun pääoman tuotto, vertailukelpoinen, %, liukuva 12 kk	11,4	12,5	11,4	12,5
Oman pääoman tuotto, vertailukelpoinen, %, liukuva 12 kk	9,9	10,1	9,9	10,1
	30.9.2017	30.9.2016		
Omavaraisuusaste, %	49,1	47,9		
Oma pääoma/osake, e	20,89	20,84		

PÄÄJOHTAJA MIKKO HELANDER:

Strategian toteutus kohti fokuoituneempaa ja yhtenäisempää Keskoa ja K-ryhmää etenee hyvin.

Kuluneen vuosineljänneksen liikevaihto kasvoi vertailukelpoisesti kaikilla toimialoilla. Kannattavuus parani edellisestä vuodesta ja liiketoiminnan rahavirta vahvistui edelleen. Keskon taloudellinen asema on erittäin vahva.

Päivittäistavarakaupan strategia ja sen hyvin etenevä toteutus kasvattivat myyntiä ja paransivat kannattavuutta. K-ruokakauppaketjujen uudistamistyö on hyvässä vauhdissa. Myynti ja asiakasvirrat ovat kasvussa kaikissa ketjuissa. K-Citymarketeissa jo toteutetut uudistukset ovat vahvistaneet ketjun markkina-asemaa. Olemme myös tyytyväisiä, että Suomen Lähikaupan integraatio ja synergiahöyötyjen saavuttaminen ovat toteutuneet odotettua nopeammin. Kespron hyvä kehitys jatkui sekä myynnin että kannattavuuden osalta.

Rakentamisen ja talotekniikan kaupassa Suomen liiketoimintojen myynti kasvoi selvästi ja kannattavuus parani, erityisesti Onnisen liikevoitto jatkoi kasvuaan. Onnisen ulkomaan toimintojen osalta toimenpiteet kannattavuuden parantamiseksi ovat edenneet hyvin Puolassa. Onnisen Ruotsin toimintojen osalta tappiot ovat pienentyneet, mutta toimenpiteet jatkuvat kannattavuuden edelleen parantamiseksi. Baltiassa ja Valko-Venäjällä jatkettiin investointeja ja kauppojen uudistuksia Kesko Senukain myynnin ja markkina-aseman edelleen vahvistamiseksi. Vastaavasti toimialan myyntiä ja liikevoittoa pienensivät ensimmäisellä vuosipuoliskolla toteutetut erikoiskaupan divestoinnit.

Autokaupassa jatkui hyvä myynnin ja kannattavuuden kehitys. Markkinaosuus vahvistui kolmannella vuosineljänneksellä. AutoCarreran hankinta ja Porschen hyvä myynnin kehitys paransivat osaltaan toimialan kannattavuutta.

Osoituksena pitkäjänteisestä vastuullisuustyöstämme Kesko on jälleen mukana maailman vastuullisimpien yritysten joukossa arvostetuissa Dow Jonesin kestävä kehityksen indekseissä DJSI World ja DJSI Europe.

TALOUDELLINEN KEHITYS

Liikevaihto ja tulos tammi-syyskuussa 2017

Konsernin liikevaihto tammi-syyskuussa 2017 oli 8 058 milj. euroa, mikä on 8,7 % enemmän kuin edellisen vuoden vastaavana aikana (7 415 milj. euroa). Liikevaihdon kehitykseen vaikutti sekä vuoden 2016 aikana toteutetut yritysostot että vuoden 2017 ensimmäisellä vuosipuoliskolla toteutetut yritysmyynnit. Vertailukelpoisesti liikevaihto kasvoi 1,4 % ilman yritysostoja ja -myynnejä ja paikallisissa valuutoissa. Konsernin liikevaihto kasvoi Suomessa 6,6 % ja vertailukelpoisesti 1,8 %. Muissa maissa liikevaihto kasvoi 16,6 % ja vertailukelpoisesti se oli edellisen vuoden tasolla. Kansainvälisen toiminnan osuus konsernin liikevaihdosta oli 21,7 % (20,2 %).

Päivittäistavarakaupassa liikevaihdon kasvuun, 1,8 %, vaikutti Suomen Lähikaupan hankinta 12.4.2016 ja Suomen Lähikaupan kauppapaikkaverkoston muutokset sekä Venäjän liiketoimintojen myynti 30.11.2016. Liikevaihto kasvoi vertailukelpoisesti 1,6 %. Vertailukelpoinen muutos on laskettu sisällyttämällä liikevaihtoon ne Suomen Lähikaupalta hankitut kaupat, jotka ovat kuuluneet verkostoon sekä katsauskaudella että vertailukaudella.

Rakentamisen ja talotekniikan kaupassa liikevaihto kasvoi 17,0 %. Vertailukelpoisesti liikevaihto kasvoi paikallisissa valuutoissa 0,7 %. Vertailukelpoinen muutos on laskettu ilman 1.6.2016 ostetun Onnisen hankinnan, 1.6.2017 myydyin K-maatalous-liiketoiminnan ja 30.6.2017 myydyin Asko ja Sotka -huonekalukaupan vaikutusta. Rakentamisen ja talotekniikan kaupassa ilman erikoiskaupan liiketoimintoja liikevaihto kasvoi 31,9 % ja vertailukelpoisesti 2,8 %. Erikoiskaupassa liikevaihto laski 25,1 % yritysmyynneistä johtuen.

Autokaupassa liikevaihto kasvoi 10,1 % ja vertailukelpoisesti ilman joulukuussa 2016 ostetun AutoCarreran vaikutusta 3,3 %.

Katsauskauden aikana Kesko-konserni myi 1.6.2017 K-maatalous-liiketoiminnan ja 30.6.2017 Asko ja Sotka -huonekalukaupan sekä Yamarin-veneliiketoiminnan ja Yamaha-edustuksen.

1-9/2017	Liikevaihto, M€	Kehitys, %	Kehitys, vertailukelpoinen, %	Liikevoitto, vertailukelpoinen, M€	Muutos, M€
Päivittäistavarakauppa	3 883	+1,8	+1,6	136,3	+12,3
Rakentamisen ja talotekniikan kauppa ilman erikoiskauppaa	2 902	+31,9	+2,8	65,2	+5,2
Erikoiskauppa	584	-25,1	-11,1	15,9	-7,6
Rakentamisen ja talotekniikan kauppa yhteensä	3 486	+17,0	+0,7	81,2	-2,3
Autokauppa	691	+10,1	+3,3	26,4	+4,4
Yhteiset toiminnot ja eliminoinnit	-2	-61,7	(..)	-28,2	-8,3
Yhteensä	8 058	+8,7	+1,4	215,8	+6,2

(..) Muutos yli 100 %

Konsernin vertailukelpoinen liikevoitto oli tammi-syyskuussa 215,8 milj. euroa (209,6 milj. euroa). Päivittäistavarakaupassa kannattavuus parani myynnin kasvun, toteutuneiden synergiahyötyjen sekä edellisenä vuonna myydyin tappiollisen Venäjän liiketoiminnan ansiosta. Rakentamisen ja talotekniikan kaupassa ilman erikoiskauppaa liikevoittoa kasvatti kannattavuuttaan parantaneen Onnisen hankinta, kun taas Kesko Senukain ja Ruotsin liiketoimintojen liikevoitto oli edellistä vuotta alempi. Erikoiskaupan liikevoitto laski yritysmyynteistä johtuen. Autokaupassa kannattavuutta paransi myynnin kasvu sekä ja AutoCarreran Porsche-liiketoiminnan hankinta.

Liikevoitto oli 267,7 milj. euroa (187,0 milj. euroa). Vertailukelpoisuuteen vaikuttavia eräiä oli yhteensä 51,9 milj. euroa (-22,6 milj. euroa). Merkittävimmät vertailukelpoisuuteen vaikuttavat erät olivat Baltian kiinteistöjärjestelystä syntynyt myyntivoitto 49,6 milj. euroa, Suomen Lähikaupan ketjujen konvertointiin ja kauppojen kauppiaille siirtämiseen liittyvät kulut 19,7 milj. euroa, K-maatalous-liiketoiminnan myynnistä syntynyt myyntivoitto 12,1 milj. euroa sekä Asko ja Sotka -huonekalukaupan myynnistä syntynyt myyntivoitto 19,0 milj. euroa.

Vertailukelpoisuuteen vaikuttavat erät, M€	1-9/2017	1-9/2016
Liikevoitto, vertailukelpoinen	215,8	209,6
Vertailukelpoisuuteen vaikuttavat erät		
+myyntivoitot	+82,7	+5,0
-myyntitappiot	-1,7	-0,4
-kiinteistöjen arvonalentumiset	-0,5	-11,1
+/-rakennejärjestelyt	-25,0	-13,7
+/-muut erät	-3,6	-2,4
Vertailukelpoisuuteen vaikuttavat erät yhteensä	51,9	-22,6
Liikevoitto	267,7	187,0

Konsernin tulos ennen veroja tammi-syyskuussa oli 270,0 milj. euroa (188,7 milj. euroa). Konsernin tulos osaketta kohden oli 2,16 euroa (1,40 euroa) ja vertailukelpoinen tulos osaketta kohden 1,62 euroa (1,59 euroa). Konsernin oma pääoma osaketta kohden oli 20,89 euroa (20,84 euroa).

K-ryhmän (Keskon ja ketjukauppojen) vähittäis- ja yritysasiakasmyynti (alv 0 %) tammi-syyskuussa oli 9 531 milj. euroa ja se kasvoi 1,4 % edelliseen vuoteen verrattuna (pro forma). K-Plussa-kanta-asiakasohjelmaan liittyi 53 217 uutta taloutta tammi-syyskuussa 2017. K-Plussa-talouksien määrä oli syyskuun lopussa 2,3 miljoonaa ja K-Plussa-kortinhaltijoita oli 3,6 miljoonaa.

Liikevaihto ja tulos heinä-syyskuussa 2017

Konsernin liikevaihto heinä-syyskuussa 2017 oli 2 647 milj. euroa, mikä on 5,2 % vähemmän kuin edellisen vuoden vastaavana aikana (2 792 milj. euroa). Liikevaihdon laskuun vaikutti edellisenä vuonna sekä kuluvan vuoden toisella vuosineljänneksellä toteutetut yritysmyynnit. Vertailukelpoisesti liikevaihdon kasvu ilman yritysostoja ja -myyntejä paikallisissa valuutoissa oli 1,8 %. Konsernin liikevaihto laski Suomessa 5,6 % ja kasvoi vertailukelpoisesti 2,2 %. Muissa maissa liikevaihto laski 4,0 % ja kasvoi vertailukelpoisesti 0,6 %. Kansainvälisen toiminnan osuus konsernin liikevaihdosta oli 23,4 % (23,1 %).

Päivittäistavarakaupassa liikevaihto laski 4,0 %, mihin vaikuttivat Suomen Lähikaupan yritysoston kautta tulneiden kauppojen siirtäminen kauppiaille ja kauppojen sulkemiset sekä 30.11.2016 toteutunut Venäjän liiketoimintojen myynti. Vertailukelpoisesti päivittäistavarakaupan liikevaihto kasvoi 2,4 %. Vertailukelpoinen muutos on laskettu sisällyttämällä liikevaihtoon ne Suomen Lähikaupalta hankitut kaupat, jotka ovat kuuluneet verkostoon sekä katsauskaudella että vertailukaudella.

Rakentamisen ja talotekniikan kaupassa liikevaihto laski 9,4 %. Vertailukelpoisesti liikevaihto paikallisissa valuutoissa kasvoi 0,8 %. Vertailukelpoinen muutos on laskettu ilman 1.6.2017 myydyt K-maatalousliiketoiminnan ja 30.6.2017 myydyt Asko ja Sotka -huonekalukaupan vaikutusta. Rakentamisen ja talotekniikan kaupassa ilman erikoiskaupan liiketoimintoja liikevaihto kasvoi 3,3 % ja vertailukelpoisesti 3,2 %. Erikoiskaupassa liikevaihto laski 55,9 % yritysmyynneistä johtuen.

Autokaupassa liikevaihto kasvoi 12,0 % ja ilman joulukuussa 2016 ostetun AutoCarreran vaikutusta 3,2 %.

7-9/2017	Liikevaihto, M€	Kehitys, %	Kehitys, vertailukelpoinen, %	Liikevoitto, vertailukelpoinen, M€	Muutos, M€
Päivittäistavarakauppa	1 313	-4,0	+2,4	59,4	+10,2
Rakentamisen ja talotekniikan kauppa ilman erikoiskauppaa	1 004	+3,3	+3,2	36,6	+2,0
Erikoiskauppa	117	-55,9	-15,5	6,1	-4,5
Rakentamisen ja talotekniikan kauppa yhteensä	1 121	-9,4	+0,8	42,7	-2,5
Autokauppa	212	+12,0	+3,2	8,8	+2,0
Yhteiset toiminnot ja eliminoinnit	0	(..)	(..)	-8,5	-5,4
Yhteensä	2 647	-5,2	+1,8	102,5	+4,3

(..) Muutos yli 100 %

Konsernin vertailukelpoinen liikevoitto oli heinä-syyskuussa 102,5 milj. euroa (98,2 milj. euroa). Päivittäistavarakaupassa kannattavuus parani hyvän myynnin kehityksen ja toteutuneiden synergiahyötyjen ansiosta. Lisäksi tuloskehitykseen vaikutti positiivisesti edellisenä vuonna myyty tappiollinen Venäjän liiketoiminta. Rakentamisen ja talotekniikan kaupassa ilman erikoiskauppaa Onnisen liikevoitto kasvoi edellisestä vuodesta. Ruotsin liiketoimintojen ja Kesko Senukain liikevoitto laski edellisestä vuodesta. Erikoiskaupan liikevoitto laski yritysmyynneistä johtuen. Autokaupassa kannattavuutta paransi myynnin kasvu ja AutoCarreran Porsche-liiketoiminnan hankinta.

Liikevoitto oli 98,6 milj. euroa (85,5 milj. euroa). Vertailukelpoisuuteen vaikuttavia eriä oli yhteensä -4,0 milj. euroa (-12,7 milj. euroa). Merkittävimmät vertailukelpoisuuteen vaikuttavat erät olivat Onnisen Venäjän liiketoiminnan lopetukseen ja Suomen Lähikaupan ketjujen konvertointiin liittyvät kulut 2,2 milj. euroa.

Vertailukelpoisuuteen vaikuttavat erät, M€	7-9/2017	7-9/2016
Liikevoitto, vertailukelpoinen	102,5	98,2
Vertailukelpoisuuteen vaikuttavat erät		
+myyntivoitot	+0,6	+0,8
-myyntitappiot	-0,1	-0,1
-kiinteistöjen arvonalentumiset	-0,5	-3,1
+/-rakennejärjestelyt	-2,5	-4,6
+/-muut erät	-1,4	-5,7
Vertailukelpoisuuteen vaikuttavat erät yhteensä	-4,0	-12,7
Liikevoitto	98,6	85,5

Konsernin tulos ennen veroja heinä-syyskuussa oli 98,0 milj. euroa (84,8 milj. euroa). Konsernin tulos osaketta kohden oli 0,69 euroa (0,63 euroa) ja vertailukelpoinen tulos osaketta kohden 0,72 euroa (0,73 euroa).

K-ryhmän (Keskon ja ketjukauppojen) vähittäis- ja yritysasiakasmyynti (alv 0 %) heinä-syyskuussa oli 3 305 milj. euroa ja se kasvoi 1,2 % edelliseen vuoteen verrattuna (pro forma).

Rahoitus

Liiketoiminnan rahavirta tammi-syyskuussa oli 186,0 milj. euroa (62,4 milj. euroa). Rahavirtaa vahvisti kannattavuuden parantuminen sekä käyttöpääoman vapautuminen. Investointien rahavirta oli 10,9 milj. euroa positiivinen (-576,6 milj. euroa) toteutuneiden divestointien, 199,5 milj. euroa, ansiosta.

Likvidejä varoja oli kauden lopussa 370 milj. euroa (245 milj. euroa). Korolliset velat olivat syyskuun lopussa 530 milj. euroa (545 milj. euroa) ja korolliset nettovelat 159 milj. euroa (299 milj. euroa). Omavaraisuusaste oli kauden lopussa 49,1 % (47,9 %).

Konsernin nettorahoitustuotot olivat tammi-syyskuussa 2,3 milj. euroa (3,3 milj. euroa). Rahoituseriin sisältyy osinkotuottoja ja osuuspääoman korkoja 4,5 milj. euroa, josta 2,3 milj. euroa on Suomen Luotto-osuuskunnalta saatua osuuspääoman korkoa.

Liiketoiminnan rahavirta heinä-syyskuussa oli 102,1 milj. euroa (80,2 milj. euroa). Investointien rahavirta oli -52,3 milj. euroa (-47,6 milj. euroa).

Konsernin nettorahoituskulut olivat heinä-syyskuussa 0,6 milj. euroa (1,1 milj. euroa).

Verot

Konsernin verot tammi-syyskuussa olivat 45,9 milj. euroa (37,7 milj. euroa). Efektiivinen veroaste oli 17,0 % (20,0 %). Konsernin efektiivistä veroastetta alensivat verovapaat kiinteistöjen ja tytäryritysten myyntivoitot. Heinä-syyskuussa konsernin verot olivat 23,8 milj. euroa (16,4 milj. euroa). Efektiivinen veroaste oli 24,3 % (19,3 %).

Investoinnit

Konsernin investoinnit tammi-syyskuussa olivat yhteensä 232,8 milj. euroa (637,7 milj. euroa) eli 2,9 % (8,6 %) liikevaihdosta. Kauppapaikkainvestoinnit olivat 169,5 milj. euroa (158,6 milj. euroa), it-investoinnit 21,6 milj. euroa (19,8 milj. euroa) ja muut investoinnit 41,4 milj. euroa (28,2 milj. euroa). Vertailukauteen sisältyy yritysostoja 431,0 milj. euroa.

Konsernin investoinnit heinä-syyskuussa olivat yhteensä 62,7 milj. euroa (73,6 milj. euroa) eli 2,4 % (2,6 %) liikevaihdosta. Kauppapaikkainvestoinnit olivat 52,4 milj. euroa (58,1 milj. euroa), it-investoinnit 4,2 milj. euroa (10,9 milj. euroa) ja muut investoinnit 5,8 milj. euroa (4,6 milj. euroa).

Henkilökunta

Kesko-konsernin henkilökuntamäärä oli tammi-syyskuussa kokoaikaisiksi työntekijöiksi muutettuna keskimäärin 22 419 (21 947) henkilöä. Kasvu aiheutui Suomen Lähikaupan ja Onnisen yritysostoista.

Syyskuun 2017 lopussa henkilömäärä oli 25 288 (29 338), joista Suomessa työskenteli 12 603 (15 014) ja Suomen ulkopuolella 12 685 (14 324) henkilöä.

SEGMENTIT

Toiminnan kausiluonteisuus

Konsernin liiketoimintojen luonteeseen liittyy kausivaihtelua. Raportoitavien segmenttien liikevaihto ja liikevoitto eivät kerry tasaisesti, vaan ne vaihtelevat vuosineljänneksittäin kunkin segmentin ominaispiirteiden mukaisesti. Vuosineljänneksistä toinen ja kolmas ovat liikevoittotasoltaan vahvimpia, kun taas ensimmäisen vuosineljänneksen merkitys koko vuoden tulokseen on vähäisin. Suomen Lähikaupan ja Onnisen yritysostot voimistivat kausivaihtelua eri vuosineljännesten välillä. Onnisen ja Suomen Lähikaupan liikevoittotasot ovat matalimmat ensimmäisellä vuosineljänneksellä.

Päivittäistavarakauppa

	1-9/2017	1-9/2016	7-9/2017	7-9/2016
Liikevaihto, milj. e	3 883	3 814	1 313	1 367
Liikevoitto, vertailukelpoinen, milj. e	136,3	124,0	59,4	49,2
Liikevoitto-%, vertailukelpoinen	3,5	3,3	4,5	3,6
Investoinnit, milj. e	142,9	188,4	45,3	49,1

Liikevaihto, milj. e	1-9/2017	Kehitys, %	7-9/2017	Kehitys, %
Myynti K-ruokakaupoille	2 420	+3,6	833	+6,0
K-Citymarket, käyttötavara	398	+1,0	139	+1,4
K-Market, oma vähittäiskauppa	408	+5,4	112	-44,6
Kespro	603	+2,9	211	+2,3
Muut	54	-51,2	18	-48,9
Yhteensä	3 883	+1,8	1 313	-4,0

Tammi-syyskuu 2017

Päivittäistavarakaupan liikevaihto oli tammi-syyskuussa 3 883 milj. euroa (3 814 milj. euroa) liikevaihdon kasvun ollessa 1,8 %. Liikevaihdon kehitykseen vaikutti Suomen Lähikaupan hankinta 12.4.2016 ja Lähikaupan kauppapaikkaverkoston muutokset sekä Venäjän liiketoimintojen myynti 30.11.2016. Liikevaihto kasvoi vertailukelpoisesti 1,6 %. Vertailukelpoinen muutos on laskettu sisällyttämällä liikevaihtoon ne Suomen Lähikaupalta hankitut kaupat, jotka ovat kuuluneet verkostoon sekä katsauskaudella että vertailukaudella.

K-ryhmän päivittäistavaramyynti kasvoi ilman Suomen Lähikaupan hankinnan vaikutusta 2,1 % (sis. alv). K-ryhmän päivittäistavaramyynnin pro forma kasvu oli 0,4 % (sis. alv), mihin vaikutti Suomen Lähikaupan edellistä vuotta pienempi kauppapaikkaverkosto. Päivittäistavaramarkkinoilla Suomessa vähittäishintojen arvioidaan olleen edellisen vuoden tasolla (sis. alv, Keskon oma arvio perustuen Tilastokeskuksen kuluttajahintaindeksiin) ja kokonaismarkkinoiden (sis. alv) arvioidaan kasvaneen noin 1,6 % tammi-syyskuussa (Keskon oma arvio).

Suomen Lähikaupan osto toteutui edellisen vuoden huhtikuussa ja Siwojen ja Valintatalojen muuttaminen K-Marketeiksi aloitettiin toukokuussa 2016. Toukokuun 2017 loppuun mennessä kaikki 409 kauppapaikkaverkostossa jatkavaa Siwaa ja Valintataloa oli muutettu K-kaupoiksi (408 K-Marketia ja yksi K-Supermarket). Näistä syyskuun loppuun mennessä 166 kauppa oli siirretty kauppiaille. Kauppojen siirtäminen kauppiaille tapahtuu vuoden 2018 ensimmäisen vuosipuoliskon loppuun mennessä.

Päivittäistavarakaupan vertailukelpoinen liikevoitto tammi-syyskuussa oli 136,3 milj. euroa (124,0 milj. euroa) ja se kasvoi 12,3 milj. euroa. Päivittäistavarakaupassa kannattavuus parani myynnin kasvun, toteutuneiden synergiahyötyjen sekä edellisenä vuonna myydyin tappiollisen Venäjän liiketoiminnan ansiosta. Suomen Lähikaupan vaikutus tammi-syyskuun vertailukelpoiseen liikevoittoon oli 0,2 milj. euroa (huhti-syyskuu 2016 0,9 milj. euroa). Marraskuussa 2016 myydyin Venäjän liiketoiminnan tappio oli vertailukaudella 13,3 milj. euroa. Päivittäistavarakaupan liikevoitto oli 115,9 milj. euroa (119,1 milj. euroa). Vertailukelpoisuuteen vaikuttavat erät olivat 20,4 milj. euroa (5,0 milj. euroa), ja ne liittyvät pääosin Suomen Lähikaupan uudelleenjärjestelyyn, 19,7 milj. euroa.

Päivittäistavarakaupan investoinnit olivat tammi-syyskuussa 142,9 milj. euroa (188,4 milj. euroa), josta kauppapaikkainvestoinnit olivat 133,4 milj. euroa (115,6 milj. euroa).

Heinä-syyskuu 2017

Päivittäistavarakaupan liikevaihto oli heinä-syyskuussa 1 313 milj. euroa (1 367 milj. euroa) ja se laski 4,0 %. Kehitykseen vaikuttivat Suomen Lähikaupan yritysoston kautta tulleiden kauppajen siirtäminen kauppiaille ja kauppajen sulkemiset sekä 30.11.2016 toteutunut Venäjän liiketoimintojen myynti. Vertailukelpoisesti päivittäistavarakaupan liikevaihto kasvoi 2,4 %. Vertailukelpoinen muutos on laskettu sisällyttämällä liikevaihtoon ne Suomen Lähikaupalta hankitut kaupat, jotka ovat kuuluneet verkostoon sekä katsauskaudella että vertailukaudella.

K-ryhmän päivittäistavaramyynti ilman Suomen Lähikaupan hankinnan vaikutusta kasvoi 2,7 % (sis. alv) ja K-ryhmän pro forma päivittäistavaramyynti kasvoi 0,8 % (sis. alv), mihin vaikutti Suomen Lähikaupan edellistä vuotta pienempi kauppapaikkaverkosto. Päivittäistavaramarkkinoilla Suomessa vähittäishintojen muutoksen arvioidaan olleen noin +0,2 % edelliseen vuoteen verrattuna.

Päivittäistavarakaupan vertailukelpoinen liikevoitto heinä-syyskuussa oli 59,4 milj. euroa (49,2 milj. euroa) ja se kasvoi 10,2 milj. euroa. Kannattavuus parani hyvän myynnin kehityksen ja toteutuneiden synergiahyötyjen ansiosta. Lisäksi tuloskehitykseen vaikutti positiivisesti edellisenä vuonna myyty tappiollinen Venäjän liiketoiminta. Suomen Lähikaupan vaikutus heinä-syyskuun vertailukelpoiseen liikevoittoon oli 3,7 milj. euroa (2,4 milj. euroa). Marraskuussa 2016 myydyin Venäjän liiketoiminnan tappio oli vertailukaudella 4,0 milj. euroa. Päivittäistavarakaupan liikevoitto oli 59,3 milj. euroa (44,8 milj. euroa). Vertailukelpoisuuteen vaikuttavat erät olivat -0,2 milj. euroa (-4,4 milj. euroa).

Päivittäistavarakaupan investoinnit olivat heinä-syyskuussa 45,3 milj. euroa (49,1 milj. euroa), josta kauppapaikkainvestoinnit olivat 46,4 milj. euroa (45,4 milj. euroa).

Heinä-syyskuussa avattiin kolme K-Supermarketia (joista yksi korvaavaa) sekä kaksi uutta K-Marketia. Uudistuksia ja laajennuksia tehtiin yhteensä 30 kauppaan.

Merkittävimmät rakenteilla olevat kauppapaikat ovat K-Citymarket ja kauppakeskus Easton Helsingin Itäkeskukseen sekä uudet K-Supermarketit Tampereelle Tesomaan, Ratinan ja Kaukajärvelle, Turkuun, Espoon Suurpeltoon, Helsingin Kalasatamaan ja Laajasaloon, Ouluun, Lapualle, Kouvolaan ja Kauniaisiin. K-Supermarket Kamppia, Herttaa ja Itäpoijua laajennetaan.

Lisäksi rakenteilla on päivittäistavarakaupan keskusvaraston laajennus Vantaan Hakkilassa.

Kauppajen lukumäärät 30.9.	2017	2016
K-Citymarket	81	80
K-Supermarket	231	226
K-Market**	822	996
Neste K	70	67
K-ruoka, Venäjä	-	11
Muut*	86	97

* Sisältää verkkokaupat

** Suomen Lähikaupan kauppojen lukumäärä oli 407
Lisäksi useat K-ruokakaupat tarjoavat asiakkailleen verkkokaupan palveluita.

Rakentamisen ja talotekniikan kauppa

	1-9/2017	1-9/2016	7-9/2017	7-9/2016
Liikevaihto, milj. e	3 486	2 979	1 121	1 238
Rakentamisen ja talotekniikan kauppa ilman erikoiskauppaa	2 902	2 200	1 004	972
Erikoiskauppa	584	780	117	266
Liikevoitto, vertailukelpoinen, milj. e	81,2	83,5	42,7	45,3
Rakentamisen ja talotekniikan kauppa ilman erikoiskauppaa	65,2	60,0	36,6	34,6
Erikoiskauppa	15,9	23,5	6,1	10,6
Liikevoitto-%, vertailukelpoinen	2,3	2,8	3,8	3,7
Rakentamisen ja talotekniikan kauppa ilman erikoiskauppaa	2,2	2,7	3,6	3,6
Erikoiskauppa	2,7	3,0	5,2	4,0
Investoinnit, milj. e	57,8	428,0	8,9	15,1

Liikevaihto, milj. e	1-9/2017	Kehitys, %	7-9/2017	Kehitys, %
Rauta- ja sisustuskauppa, Suomi	682	+5,0	226	+5,5
K-Rauta, Ruotsi	159	-7,8	56	-9,1
Byggmakker, Norja	314	+0,1	105	-2,1
K-Rauta, Venäjä	141	+9,4	51	-0,4
Kesko Senukai, Baltia	373	+4,1	143	+4,1
OMA, Valko-Venäjä	91	+21,6	32	+12,4
Onninen	1 164	-	399	+6,2
Rakentamisen ja talotekniikan kauppa ilman erikoiskauppaa yhteensä	2 902	+31,9	1 004	+3,3
Konekauppa	205	-12,1	65	-24,0
Vapaa-ajankauppa, Suomi	142	-3,1	53	-2,0
Muut	238	-40,6	0	-100,0
Erikoiskauppa yhteensä	584	-25,1	117	-55,9
Yhteensä	3 486	+17,0	1 121	-9,4

Tammi-syyskuu 2017

Rakentamisen ja talotekniikan kaupan liikevaihto tammi-syyskuussa oli 3 486 milj. euroa (2 979 milj. euroa) ja se kasvoi 17,0 %. Vertailukelpoisesti liikevaihto paikallisissa valuutoissa kasvoi 0,7 %. Vertailukelpoisen muutoksen laskenta sisältää Onnisen liikevaihdon ajanjaksolta 1.6.-30.9. sekä katsauskaudella että vertailukaudella, ja siitä on vähennetty 1.6.2017 myydyn K-maatalous-liiketoiminnan ja 30.6.2017 myydyn Asko ja Sotka -huonekalukaupan liikevaihto sekä katsauskaudelta että vertailukaudelta.

Rakentamisen ja talotekniikan kaupan liikevaihto Suomessa oli tammi-syyskuussa 1 738 milj. euroa (1 562 milj. euroa) ja se kasvoi 11,2 %. Liikevaihto kasvoi Suomessa vertailukelpoisesti 1,2 %. Ulkomaan toimintojen liikevaihto tammi-syyskuussa oli 1 748 milj. euroa (1 417 milj. euroa) ja se kasvoi 23,4 %. Ulkomaan toimintojen liikevaihto oli vertailukelpoisesti edellisen vuoden tasolla. Rakentamisen ja talotekniikan kaupan liikevaihdosta 50,1 % (47,6 %) tuli ulkomaan toiminnosta.

Rakentamisen ja talotekniikan kaupan liikevaihto ilman erikoiskaupan liiketoimintoja tammi-syyskuussa oli 2 902 milj. euroa (2 200 milj. euroa) ja se kasvoi 31,9 %. Vertailukelpoisesti liikevaihto kasvoi 2,8 %. Rauta- ja sisustuskaupan liikevaihto oli tammi-syyskuussa 1 756 milj. euroa (1 690 milj. euroa) ja se kasvoi 3,9 %. Paikallisissa valuutoissa liikevaihto kasvoi 2,3 %. Liikevaihto laski paikallisessa valuutassa Norjassa 1,4 %, Ruotsissa 5,7 % ja Venäjällä 6,7 %. Rauta- ja sisustuskaupassa liikevaihdon kasvu vahvistui erityisesti yritysassiakaskaupassa. Onnisen liikevaihto tammi-syyskuussa oli 1 164 milj. euroa (kesä-syyskuussa 2016 512 milj. euroa). Vertailukelpoisesti Onnisen liikevaihto kasvoi 5,4 %. K-ryhmän rakentamisen ja talotekniikan kaupan markkinaosuuden arvioidaan vahvistuneen Suomessa. K-ryhmän rautakaupparvikkeiden myynti Suomessa kasvoi yhteensä 3,5 % ja kokonaismarkkinoiden (alv 0 %) arvioidaan kasvaneen noin 0,7 % (Keskon oma arvio).

Erikoiskaupan liikevaihto tammi-syyskuussa oli 584 milj. euroa (780 milj. euroa) ja se laski 25,1 %. Liikevaihdon laskuun vaikuttivat toteutuneet yritysmyyntit. Konekaupan liikevaihto tammi-syyskuussa oli 205 milj. euroa (233 milj. euroa) ja se laski 12,1 % edelliseen vuoteen verrattuna. Konekaupan liikevaihto Suomessa oli 89 milj. euroa ja se laski 25,5 %. Ulkomaan toimintojen liikevaihto oli 115 milj. euroa ja se kasvoi 2,0 %. Vapaa-ajankaupan liikevaihto Suomessa oli 142 milj. euroa (146 milj. euroa) ja se laski 3,1 %. Kesäkuussa myytyjen Asko ja Sotka -huonekalukaupan, K-maatalous-liiketoiminnan sekä Yamarin-veneliiketoiminnan ja Yamahan edustuksen alkuvuoden liikevaihto oli 279 milj. euroa (tammi-syyskuu 2016 455 milj. euroa).

Rakentamisen ja talotekniikan kaupan vertailukelpoinen liikevoitto oli tammi-syyskuussa 81,2 milj. euroa (83,5 milj. euroa) ja se laski 2,3 milj. euroa edelliseen vuoteen verrattuna. Rakentamisen ja talotekniikan kaupan vertailukelpoinen liikevoitto ilman erikoiskaupan liiketoimintoja oli 65,2 milj. euroa (60,0 milj. euroa) ja se kasvoi 5,2 milj. euroa. Kannattavuutta paransi Onnisen hyvä tuloskehitys. Onnisen vertailukelpoinen liikevoitto tammi-syyskuussa oli 22,2 milj. euroa (kesä-syyskuu 2016 11,0 milj. euroa). Kannattavuutta heikensi Kesko Senukain edellistä vuotta pienempi liikevoitto, johon osaltaan vaikuttivat kauppapaikkaverkoston uudistukset ja laajennukset Baltiassa ja Valko-Venäjällä sekä Ruotsin liiketoimintojen edellistä vuotta pienempi liikevoitto. Erikoiskaupan vertailukelpoinen liikevoitto oli 15,9 milj. euroa (23,5 milj. euroa) ja se laski 7,6 milj. euroa. Kesäkuussa myytyjen K-maatalous-liiketoiminnan ja Asko ja Sotka -huonekalukaupan vertailukelpoinen liikevoitto oli alkuvuonna 6,8 milj. euroa (tammi-syyskuu 2016 11,6 milj. euroa).

Rakentamisen ja talotekniikan kaupan liikevoitto oli 156,4 milj. euroa (72,5 milj. euroa). Merkittävimmät vertailukelpoisuuteen vaikuttavat erät olivat Baltian kiinteistökaupasta syntynyt myyntivoitto 49,6 milj. euroa, K-maatalous-liiketoiminnan myynnistä syntynyt myyntivoitto 12,1 milj. euroa sekä Asko ja Sotka -huonekalukaupan myynnistä syntynyt myyntivoitto 19,0 milj. euroa.

Rakentamisen ja talotekniikan kaupan investoinnit tammi-syyskuussa olivat yhteensä 57,8 milj. euroa (428,0 milj. euroa), josta kauppapaikkainvestoinnit 35,1 milj. euroa (42,1 milj. euroa). Vertailukauteen sisältyy yritysostoja 376,9 milj. euroa.

Heinä-syyskuu 2017

Rakentamisen ja talotekniikan kaupan liikevaihto heinä-syyskuussa oli 1 121 milj. euroa (1 238 milj. euroa) ja se laski 9,4 %. Vertailukelpoisesti liikevaihto kasvoi 0,8 %. Vertailukelpoinen muutos on laskettu ilman 1.6.2017 myydyin K-maatalous-liiketoiminnan ja 30.6.2017 myydyin Asko ja Sotka -huonekalukaupan vaikutusta.

Rakentamisen ja talotekniikan kaupan liikevaihto Suomessa oli heinä-syyskuussa 502 milj. euroa (622 milj. euroa) ja se laski 19,2 %. Vertailukelpoisesti liikevaihto kasvoi Suomessa 1,1 %. Ulkomaan toimintojen liikevaihto heinä-syyskuussa oli 619 milj. euroa (616 milj. euroa) ja se kasvoi 0,5 %. Ulkomaan toimintojen liikevaihto kasvoi vertailukelpoisesti 0,6 %. Rakentamisen ja talotekniikan kaupan liikevaihdosta 55,2 % (49,8 %) tuli ulkomaan toiminnoista.

Rakentamisen ja talotekniikan kaupan liikevaihto ilman erikoiskaupan liiketoimintoja heinä-syyskuussa oli 1 004 milj. euroa (972 milj. euroa) ja se kasvoi 3,3 %. Vertailukelpoisesti liikevaihto paikallisissa valuutoissa ilman yritysostoja ja -myyntejä kasvoi 3,2 %. Rauta- ja sisustuskaupan liikevaihto oli heinä-syyskuussa 612 milj. euroa (597 milj. euroa) ja se kasvoi 2,4 %. Vertailukelpoisesti liikevaihto kasvoi 2,2 %. Liikevaihto laski paikallisessa valuutassa Norjassa 1,5 %, Ruotsissa 8,6 % ja Venäjällä 6,0 %. Onnisen liikevaihto oli heinä-syyskuussa 399 milj. euroa (376 milj. euroa) ja se kasvoi 6,2 %. Vertailukelpoisesti Onnisen liikevaihto kasvoi 6,0 %. K-ryhmän rautakaupparvikkeiden myynti Suomessa kasvoi yhteensä 4,1 % ja kokonaismarkkinoiden (alv 0 %) arvioidaan kasvaneen noin 0,5 % (Keskon oma arvio).

Erikoiskaupan liikevaihto heinä-syyskuussa oli 117 milj. euroa (266 milj. euroa) ja se laski 55,9 %. Liikevaihdon laskuun vaikuttivat toteutuneet yritysmyyntit. Konekaupan liikevaihto heinä-syyskuussa oli 65 milj. euroa (85 milj. euroa) ja se laski 24,0 % edelliseen vuoteen verrattuna. Konekaupan liikevaihto Suomessa oli 15 milj. euroa (32 milj. euroa) ja se laski 54,1 %. Konekaupan ulkomaan toimintojen liikevaihto oli 50 milj. euroa (53 milj. euroa) ja se laski 5,4 %. Vapaa-ajankaupan liikevaihto Suomessa oli 53 milj. euroa (54 milj. euroa) ja se laski 2,0 %. Kesäkuussa myytyjen Asko ja Sotka -huonekalukaupan, K-maatalous-liiketoiminnan sekä Yamarin-veneliiketoiminnan ja Yamahan edustuksen liikevaihto heinä-syyskuussa 2016 oli 140 milj. euroa.

Rakentamisen ja talotekniikan kaupan vertailukelpoinen liikevoitto oli heinä-syyskuussa 42,7 milj. euroa (45,3 milj. euroa) ja se laski 2,5 milj. euroa edelliseen vuoteen verrattuna. Rakentamisen ja talotekniikan kaupan vertailukelpoinen liikevoitto ilman erikoiskaupan liiketoimintoja oli 36,6 milj. euroa (34,6 milj. euroa) ja se kasvoi 2,0 milj. euroa. Kannattavuutta paransi Onnisen liikevoiton kasvu. Onnisen vertailukelpoinen liikevoitto heinä-syyskuussa oli 13,3 milj. euroa (8,8 milj. euroa). Kannattavuutta heikensi Kesko Senukain edellistä vuotta pienempi liikevoitto, johon osaltaan vaikuttivat kauppapaikkaverkoston uudistukset ja laajennukset Baltiassa ja Valko-Venäjällä sekä heikko tuloskehitys Ruotsissa. Erikoiskaupan vertailukelpoinen liikevoitto oli 6,1 milj. euroa (10,6 milj. euroa). Kesäkuussa myytyjen K-maatalous-liiketoiminnan sekä Asko ja Sotka -huonekalukaupan osuus vertailukauden vertailukelpoisesta liikevoitosta oli 4,4 milj. euroa.

Rakentamisen ja talotekniikan kaupan liikevoitto oli 39,9 milj. euroa (37,9 milj. euroa). Vertailukelpoisuuteen vaikuttavia eriä oli -2,8 milj. euroa (-7,4 milj. euroa).

Rakentamisen ja talotekniikan kaupan investoinnit heinä-syyskuussa olivat yhteensä 8,9 milj. euroa (15,1 milj. euroa), josta kauppapaikkainvestoinnit 5,5 milj. euroa (12,4 milj. euroa).

Merkittävimmät rakenteilla olevat kauppapaikat ovat K-Rauta Suomen Lapualle, K-Senukai -myymälä Latvian Daugavpilsiin, K-Rauta Onninen Ruotsin Karlstadiin, kaksi K-Senukai-myymälää Liettuaan sekä kaksi rautakauppaa Valko-Venäjälle. Suomessa on rakenteilla kaksi Onninen Express -myymälää.

Kauppojen lukumäärät 30.9.	2017	2016
Rakentamisen ja talotekniikan kauppa		
K-Rauta, Suomi*	138	46
Rautia*	-	95
K-maatalous	-	80
K-Rauta, Ruotsi	18	20
Byggmakker, Norja	82	86
K-Rauta ja K-Senukai, Viro	8	8
K-Rauta ja K-Senukai, Latvia	8	8
K-Senukai, Liettua	22	22
K-Rauta, Venäjä	14	13
OMA, Valko-Venäjä	16	13
Onninen	145	149
Erikoiskauppa		
Intersport, Suomi**	56	58
Budget Sport**	11	11
The Athlete's Foot**	6	2
Asko ja Sotka Suomi ja Baltia**	-	100
Kookenkä**	37	38
Konekesko	-	1

* K-Rauta- ja Rautia-myymälät yhdistettiin K-Rauta-ketjuksi, joka lanseerattiin uudella brändi-ilmeellä Suomessa maaliskuussa 2017

** Sisältää verkkokaupat

Lisäksi rautakaupat tarjoavat asiakkailleen verkkokaupan palveluita.

Yksi Onnisen kaupoista Ruotsissa on samassa toimipisteessä K-Raudan kanssa.

Autokauppa

	1-9/2017	1-9/2016	7-9/2017	7-9/2016
Liikevaihto, milj. e	691	628	212	190
Liikevoitto, vertailukelpoinen, milj. e	26,4	22,0	8,8	6,8
Liikevoitto-%, vertailukelpoinen	3,8	3,5	4,2	3,6
Investoinnit, milj. e	14,0	11,2	5,0	3,1

Liikevaihto, milj. e	1-9/2017	Kehitys, %	7-9/2017	Kehitys, %
VV-Auto	648	+3,3	196	+3,2
AutoCarrera	43	-	17	-
Yhteensä	691	+10,1	212	+12,0

Tammi-syyskuu 2017

Autokaupan liikevaihto tammi-syyskuussa oli 691 milj. euroa (628 milj. euroa) ja se kasvoi 10,1 %. Liikevaihdon vertailukelpoinen kehitys ilman joulukuussa 2016 ostetun AutoCarreran vaikutusta oli +3,3 %. Henkilö- ja pakettiautojen yhteenlaskettu ensirekisteröintien markkinakehitys oli tammi-syyskuussa +1,2 % (+12,4 %). VV-Auton maahantuomien henkilö- ja pakettiautojen yhteenlaskettu markkinaosuus oli tammi-syyskuussa 18,6 % (18,2 %).

Autokaupassa kannattavuus parani edelleen hyvän myynnin kehityksen ja AutoCarreran Porsche-liiketoiminnan hankinnan ansiosta. Vertailukelpoinen liikevoitto tammi-syyskuussa oli 26,4 milj. euroa (22,0 milj. euroa) ja se kasvoi 4,4 milj. euroa. AutoCarreran vertailukelpoinen liikevoitto oli 2,5 milj. euroa. Liikevoitto tammi-syyskuussa oli 26,4 milj. euroa (22,0 milj. euroa).

Autokaupan investoinnit olivat tammi-syyskuussa 14,0 milj. euroa (11,2 milj. euroa).

Heinä-syyskuu 2017

Autokaupan liikevaihto heinä-syyskuussa oli 212 milj. euroa (190 milj. euroa) ja se kasvoi 12,0 %. Liikevaihdon vertailukelpoinen kehitys ilman joulukuussa 2016 ostetun AutoCarreran vaikutusta oli 3,2 %. VV-Auton maahantuomien henkilö- ja pakettiautojen yhteenlaskettu markkinaosuus oli heinä-syyskuussa 18,5 % (17,2 %).

Autokaupassa kannattavuus parani edelleen hyvän myynnin kehityksen ja AutoCarreran Porsche-liiketoiminnan hankinnan ansiosta. Vertailukelpoinen liikevoitto heinä-syyskuussa oli 8,8 milj. euroa (6,8 milj. euroa) ja se kasvoi 2,0 milj. euroa. AutoCarreran vertailukelpoinen liikevoitto oli 1,4 milj. euroa. Liikevoitto heinä-syyskuussa oli 8,8 milj. euroa (6,8 milj. euroa).

Autokaupan investoinnit olivat heinä-syyskuussa 5,0 milj. euroa (3,1 milj. euroa).

Kauppojen lukumäärät 30.9.	2017	2016
VV-Auto, vähittäiskauppa	13	10
AutoCarrera	3	-

Muutokset konsernin rakenteessa

Kesko Oyj:n tytäryhtiö Konekesko Oy myi Yamarin-veneliiketoimintansa Yamaha Motor Europe N.V.:n omistamalle tytäryhtiölle Inhan Tehtaat Oy Ab:lle. Samalla toteutettiin Yamahan vapaa-ajan koneiden Suomen edustuksen siirto Konekesko Oy:ltä Yamaha Motor Europe N.V.:lle. (Lehdistötiedote 30.6.2017)

Kesko ja Oriola kertoivat maaliskuussa perustavansa uuden koko Suomen kattavan terveys-, kauneus- ja hyvinvointimyymlöiden ketjun. Kilpailu- ja kuluttajavirasto hyväksyi yhteisyrityksen perustamisen 26.6.2017, ja yhtiön perustaminen saatettiin kesäkuun lopussa päätökseen. Kumpikin sopimusosapuoli omistaa uudesta yhtiöstä 50 %. (Lehdistötiedote 30.6.2017)

Kesko Oyj myi Asko- ja Sotka-huonekalukauppaketjuista vastaavan Indoor Groupin Sievi Capital Oyj:n, kolmen Sotka-ketjun franchising-yrittäjän ja Keskinäinen Eläkevakuutusyhtiö Eteran omistamalle yhtiölle. Osakekauppana toteutettavan kaupan velaton kauppahinta oli 67 milj. euroa. (Lehdistötiedote 20.6.2017 ja 30.6.2017)

Kesko Oyj myi K-maatalous-liiketoimintansa ruotsalaiselle Lantmännen ek förille. Osakekauppana toteutetun kaupan velaton kauppahinta oli 38,5 milj. euroa. (Lehdistötiedote 1.6.2017)

Kesko myi kiinteistösijoitusyhtiö UAB Baltic Retail Propertiesille seitsemän Kesko Senukain käyttämää kauppapaikkaa Virossa ja Latviassa. Samalla Kesko hankki 10 %:n omistusosuuden kiinteistösijoitusyhtiöstä. (Lehdistötiedote 24.5.2017)

Kesko Oyj:n kokonaan omistamat tytäryhtiöt Ruokakesko Oy, K-citymarket Oy ja Kespro Oy sulautuivat 28.2.2017 Kesko Oyj:öön.

Kesko Oyj:n tytäryhtiö Konekesko Oy myi 45 % sen Baltian maayhtiöiden osakkeista Danish Agro a.m.b.a:n konserniyhtiö DAVA Agravis Machinery Holding A/S:lle. Samassa yhteydessä sovittiin optioista laajentaa DAVA Agraviksen omistus koskemaan konekaupan Baltian yhtiöiden koko osakekantaa ja Danish Agro -konsernin omistus koskemaan Konekeskon Suomen maatalouskoneliiketoimintaa. (Pörssitiedote 10.2.2017)

Osake, osakemarkkinat ja hallituksen valtuudet

Kesko Oyj:ssä oli syyskuun 2017 lopussa yhteensä 100 019 752 osaketta, joista 31 737 007 eli 31,7 % oli A-osakkeita ja 68 282 745 eli 68,3 % B-osakkeita. Kesko Oyj:n hallussa 30.9.2017 oli 555 615 omaa B-osaketta. Näiden omien osakkeiden osuus B-osakkeiden lukumäärästä oli 0,81 %, osakkeiden kokonaislukumäärästä 0,56 % ja yhtiön kaikkien osakkeiden tuottamista äänistä 0,14 %. Kaikkien osakkeiden äänimäärä oli yhteensä 385 652 815 ääntä. Jokainen A-osake tuottaa kymmenen (10) ääntä ja jokainen B-osake yhden (1) äänen. Yhtiön hallussa olevilla omilla osakkeilla ei voi äänestää eikä niille makseta osinkoa. Kesko Oyj:n osakepääoma oli syyskuun 2017 lopussa 197 282 584 euroa.

Keskon A-osakkeen pörssikurssi Nasdaq Helsingissä oli vuoden 2016 lopussa 43,85 euroa ja syyskuun 2017 lopussa 44,88 euroa, missä oli kasvua 2,3 %. B-osakkeen kurssi oli vastaavasti vuoden 2016 lopussa 47,48 euroa ja syyskuun 2017 lopussa 45,37 euroa, missä oli laskua 4,4 %. A-osakkeen ylin kurssi oli tammi-syyskuussa 45,99 euroa ja alin 40,11 euroa. B-osakkeen ylin kurssi oli 48,59 euroa ja alin 41,51 euroa. Nasdaq Helsingin yleisindeksi (OMX Helsinki) nousi tammi-syyskuun aikana 8,4 % ja painotettu OMX Helsinki Cap -indeksi nousi 8,6 %. Vähittäiskauppa-toimialaindeksi laski 4,6 %.

Syyskuun 2017 lopussa A-osakkeiden markkina-arvo oli 1 424,4 milj. euroa ja B-osakkeiden 3 072,8 milj. euroa, joka ei sisällä emoyhtiön hallussa olevia osakkeita. A- ja B-osakkeiden yhteinen markkina-arvo oli 4 497,1 milj. euroa ja se laski vuoden 2016 lopusta 101,2 milj. euroa.

Nasdaq Helsingissä A-osakkeita vaihdettiin tammi-syyskuun 2017 aikana 1,0 (1,3) milj. kpl, missä oli laskua 22,0 %. A-osakkeiden vaihtoarvo oli 43,5 milj. euroa. B-osakkeita vaihdettiin 38,4 (39,1) milj. kpl, missä oli laskua 1,8 %. B-osakkeiden vaihtoarvo oli 1 709,2 milj. euroa. Nasdaq Helsingin osuus vaihdetuista Keskon A- ja B-osakkeista tammi-syyskuussa 2017 oli 42,3 %. Keskon osakkeilla on käyty kauppaa myös monenkeskisissä kaupankäyntijärjestelmissä, joista merkittävin oli BATS. (lähde: Fidessa).

Hallituksella on voimassa oleva valtuutus päättää enintään 1 000 000 yhtiön hallussa olevan oman B-osakkeen luovuttamisesta (Osakeantivaltuutus 2016). Hallitus päätti 1.2.2017 antaa kyseisen osakeantivaltuutuksen ja

Keskon kolmivuotisen osakepalkkiojärjestelmän ansaintajakson 2016 ansaintakriteerien täyttymisen perusteella yhtiön hallussa olevia omia B-osakkeita ansaintajakson 2016 kohderyhmään kuuluneille. Tästä yhteensä 192 822 oman B-osakkeen luovuttamisesta on kerrottu pörssitiedotteella 15.3.2017. Hallituksen vuosille 2014-2016 päättämän osakepalkkiojärjestelmän perusteella voitiin kolmen vuoden aikana antaa yhteensä enintään 600 000 yhtiön hallussa olevaa omaa B-osaketta ansaintakriteerien täyttymisen perusteella. Hallitus päätti erikseen kullekin ansaintajaksolle ansaintakriteerit ja kohderyhmän. Osakepalkkiojärjestelmän 2014-2016 ansaintakriteerien täyttymisen perusteella annetuista osakkeista yhtiölle on tammi-syyskuussa palautunut yhteensä 2 328 osaketta osakepalkkiojärjestelmän ehtojen mukaisesti. Katsauskauden aikaisesta palautumisista on kerrottu pörssitiedotteilla 12.5.2017 ja 18.9.2017. Osakepalkkiojärjestelmästä 2014-2016 on kerrottu pörssitiedotteessa 4.2.2014.

Kesko Oyj:n hallitus on 1.2.2017 päättänyt uuden osakepohjaisen pitkän aikavälin kannustinjärjestelmän perustamisesta Keskon ylimmälle johdolle ja erikseen valituille avainhenkilöille. Järjestelmä koostuu suoriteperusteisesta osakepalkkio-ohjelmasta (performance share plan, PSP) päärakenteena sekä rajoitetusta osakepalkkio-ohjelmasta (restricted share pool, RSP), joka on täydentävä osakepalkkio-ohjelma erityistilanteita varten. PSP:n ohella hallitus on päättänyt siirtymävaiheen osakepohjaisen kannustinohjelman (Bridge Plan) perustamisesta kattamaan siirtymävaihetta, jossa Kesko pitkän aikavälin kannustinjärjestelmärakenteessaan siirtyy yhden vuoden ansaintajaksosta pidempään ansaintajaksoon. Jos PSP 2017-2020 -ohjelmalle asetetut ansaintakriteerit saavutetaan kokonaisuudessaan, sen perusteella suoritettavien, B-sarjan osakkeina maksettavien osakepalkkioiden kokonaismäärä on enintään 340 000 osaketta. Jos siirtymävaiheen osakepalkkio-ohjelmalle (Bridge Plan) asetetut ansaintakriteerit saavutetaan kokonaisuudessaan, sen perusteella suoritettavien, B-sarjan osakkeina maksettavien osakepalkkioiden kokonaismäärä on enintään 340 000 osaketta. RSP 2017-2019 -ohjelman puitteissa palkkioina maksettavien osakkeiden kokonaismäärä on enintään 20 000 osaketta. Uudesta osakepalkkiojärjestelmästä on kerrottu pörssitiedotteessa 2.2.2017.

Keskon hallituksella on voimassa varsinaisen yhtiökokouksen 4.4.2016 päättämä valtuutus luovuttaa yhteensä enintään 1 000 000 yhtiön hallussa olevaa B-osaketta (Osakeantivaltuutus 2016). Valtuutuksen perusteella yhtiöllä olevat omat B-osakkeet voidaan antaa osakkeenomistajien merkittäviksi suunnattuna antina siinä suhteessa kuin he ennestään omistavat yhtiön osakkeita siitä riippumatta, omistavatko he A- vai B-osakkeita. Osakkeita voidaan antaa myös osakkeenomistajan etuoikeudesta poiketen suunnatulla osakeannilla, jos siihen on yhtiön kannalta painava taloudellinen syy, kuten osakkeiden käyttäminen yhtiön pääomarakenteen kehittämiseksi, mahdollisten yrityskauppojen, investointien tai muiden yhtiön liiketoimintaan kuuluvien järjestelyjen rahoittamiseksi sekä yhtiön sitouttamis- ja kannustinjärjestelmän toteuttamiseksi. Yhtiön hallussa olevat omat B-osakkeet voidaan luovuttaa joko maksua vastaan tai maksutta. Osakeanti voi olla maksuton vain, jos siihen on yhtiön kannalta ja sen kaikkien osakkeenomistajien etu huomioon ottaen erityisen painava taloudellinen syy. Valtuutus sisältää myös hallituksen valtuuden päättää muista osakeanteihin liittyvistä seikoista. Yhtiön omista osakkeista mahdollisesti maksettava määrä merkitään sijoitetun vapaan oman pääoman rahastoon. Valtuutus on voimassa 30.6.2020 saakka.

Keskon hallituksella oli voimassa myös varsinaisen yhtiökokouksen 4.4.2016 päättämä valtuutus hankkia enintään 1 000 000 yhtiön omaa B-osaketta (Omien osakkeiden hankkimisvaltuutus 2016). B-osakkeet hankitaan muutoin kuin osakkeenomistajien omistamien osakkeiden suhteessa yhtiön jakokelpoisella vapaalla omalla pääomalla B-osakkeiden hankintahetken markkinahintaan Nasdaq Helsinki Oy:n ("Pörssi") järjestämässä julkisessa kaupankäynnissä. Osakkeiden hankkiminen ja maksaminen tapahtuu Pörssin sääntöjen mukaisesti. Omien osakkeiden hankinta alentaa yhtiön jakokelpoisen vapaan oman pääoman määrää. B-osakkeet hankitaan käytettäväksi yhtiön pääomarakenteen kehittämiseksi, mahdollisten yrityskauppojen, investointien ja/tai muiden yhtiön liiketoimintaan kuuluvien järjestelyjen rahoittamiseksi sekä yhtiön sitouttamis- ja kannustinjärjestelmän toteuttamiseksi. Hallitus päättää muista omien B-osakkeiden hankkimiseen liittyvistä seikoista. Valtuutus oli voimassa 30.9.2017 saakka.

Lisäksi Keskon hallituksella on varsinaisen yhtiökokouksen 13.4.2015 päättämä valtuutus antaa enintään 20 000 000 uutta B-osaketta (Osakeantivaltuutus 2015). Osakkeet voidaan antaa maksua vastaan osakkeenomistajien merkittäviksi suunnattuna antina siinä suhteessa kuin he ennestään omistavat yhtiön osakkeita siitä riippumatta, omistavatko he A- vai B-osakkeita, tai osakkeenomistajan etuoikeudesta poiketen suunnatulla annilla, jos siihen on yhtiön kannalta painava taloudellinen syy, kuten osakkeiden käyttäminen yhtiön pääomarakenteen kehittämiseksi ja mahdollisten yrityskauppojen, investointien tai muiden yhtiön liiketoimintaan kuuluvien järjestelyjen rahoittamiseksi. Osakkeista maksettava määrä merkitään sijoitetun vapaan oman pääoman

rahastoon. Valtuutus sisältää myös hallituksen valtuuden päättää osakkeiden merkintähinnasta, oikeuden antaa osakkeita myös muuta kuin rahavastiketta vastaan ja oikeuden päättää muista osakeanteihin liittyvistä seikoista. Valtuutus on voimassa 30.6.2018 saakka.

Osakkeenomistajien määrä oli syyskuun 2017 lopussa 41 955. Se on 2 551 enemmän kuin vuoden 2016 lopussa. Ulkomaisten osakkeenomistajien omistusosuus kaikista osakkeista oli syyskuun lopussa 31,2 %. Ulkomaisten osakkeenomistajien omistusosuus B-osakkeista oli syyskuun lopussa 44,6 %.

Liputusilmoitukset

Kesko Oyj:n saaman ilmoituksen mukaan K-kauppiasliitto ry:n, sen toimialayhdistysten sekä Vähittäiskaupan Ammattikasvatussäätiön yhteenlaskettu ääniosuus Keskon osakkeista saavutti 3.2.2017 15 % ja 6.2.2017 ylitti 15 %. (Pörssitiedote 7.2.2017)

Katsauskauden keskeisiä tapahtumia

Välimiesoikeus hylkäsi Voimaosakeyhtiö SF:n kanteen Kestra Kiinteistöpalvelut Oy:tä vastaan koskien Fennovoima-ydinvoimalahankkeen jatkorahoitusta. (Pörssitiedote 10.1.2017)

Keskon hallitus päätti uuden osakepohjaisen pitkän aikavälin kannustinjärjestelmän perustamisesta Keskon ylimmälle johdolle ja erikseen valituille avainhenkilöille. Lisäksi hallitus päätti antaa Keskon osakepalkkiojärjestelmän 2014-2016 ansaintajakson 2016 ansaintakriteerien täyttymisen perusteella yhteensä 192 822 yhtiön hallussa olevaa omaa B-osaketta ansaintajakson 2016 kohderyhmän 130 Keskon johtoon kuuluvalla ja nimetyllä muulla avainhenkilöllä. (Pörssitiedote 2.2.2017)

Kesko Oyj:n tytäryhtiö Konekesko Oy myi 45 % sen Baltian maayhtiöiden osakkeista Danish Agro a.m.b.a:n konserniyhtiö DAVA Agravis Machinery Holding A/S:lle. Samassa yhteydessä sovittiin optioista laajentaa DAVA Agraviksen omistus koskemaan konekaupan Baltian yhtiöiden koko osakekantaa ja Danish Agro -konsernin omistus koskemaan Konekeskon Suomen maatalouskoneliiketoimintaa. (Pörssitiedote 10.2.2017)

Kesko Oyj ja Oriola-KD Oyj lähtevät rakentamaan Suomeen uudenlaista kokonaisvaltaisen hyvinvoinnin kauppaketjua. Yhtiöt allekirjoittivat sopimuksen yhteisyrityksen perustamisesta. Kilpailu- ja kuluttajavirasto hyväksyi yhteisyrityksen perustamisen 26.6.2017, ja yhtiön perustaminen saatettiin päätökseen. Kumpikin sopimusosapuoli omistaa uudesta yhtiöstä 50 %. Tavoitteena on ensivaiheessa rakentaa 100 myymälän ketju ja verkkokauppa. Toimintaa suunnitellaan laajennettavan lääkemyyntiin, mikäli lainsäädäntö muuttuu. (Pörssitiedote 13.3.2017, lehdistötiedote 30.6.2017)

Kesko Oyj:n osakkeiden kaupankäyntitunnukset muuttuivat 15.3.2017 alkaen. Uudet kaupankäyntitunnukset ovat KESKOA (A-osakesarja) ja KESKOB (B-osakesarja). (Pörssitiedote 13.3.2017)

Kesko Oyj myi K-maatalous-liiketoimintansa ruotsalaiselle Lantmännen ek förille. Osakekauppana toteutetun kaupan velaton kauppahinta oli 38,5 milj. euroa. Kesko Oyj kirjasi yrityskaupasta 12,2 milj. euron myyntivoiton. Kilpailu- ja kuluttajavirasto (KKV) ilmoitti 26.5.2017 hyväksyvänsä yrityskaupan ja yrityskauppa toteutui 1.6.2017. Lupaan ei sisällynyt ehtoja. (Pörssitiedote 11.4.2017, lehdistötiedote 1.6.2017)

Kesko Oyj myi Asko- ja Sotka-huonekalukauppaketjuista vastaavan Indoor Groupin Sievi Capital Oyj:n, kolmen Sotka-ketjun franchising-yrittäjän ja Keskinäinen Eläkevakuutusyhtiö Eteran omistamalle yhtiölle. Osakekauppana toteutetun kaupan velaton kauppahinta oli 67 milj. euroa ja yrityskauppa toteutui 30.6.2017. Kesko Oyj kirjasi yrityskaupasta 19,0 milj. euron myyntivoiton. (Lehdistötiedotteet 20.6.2017 ja 30.6.2017)

Kesko valittiin Dow Jonesin kestävä kehityksen indekseihin DJSI World ja DJSI Europe. Keskon pisteet nousivat erityisesti ympäristövastuun ja sosiaalisen vastuun osa-alueilla. (Lehdistötiedote 13.9.2017)

Varatuomari Mika Majoinen, 53, on nimitetty 01.01.2018 alkaen Keskon lakiasioista vastaavaksi johtajaksi. Hänestä tulee myös Keskon konsernihohtoryhmän jäsen. Keskon nykyinen lakiasiajohtaja Anne Leppälä-Nilsson siirtyi toimisopimuksensa mukaiselle eläkkeelle 31.12.2017. (Pörssitiedote 21.9.2017)

Kesko aloittaa ruoan verkkokaupan Kiinassa yhdessä Alibaban kanssa. K-ryhmän ja Alibaban yhteistyönä toteutettavan hankkeen tavoitteena on viedä suomalaisia elintarvikebrändejä Kiinan kasvaville markkinoille. Samalla haetaan oppeja verkkokaupan globaalilta edelläkävijältä. (Lehdistötiedote 29.9.2017)

Kesko Oyj:n markkinoinnista, viestinnästä, yhteiskuntasuhteista ja vastuullisuudesta vastaava johtaja ja konsernijohtoryhmän jäsen Lauri Peltola siirtyy pois Keskon palveluksesta. Hän lopettaa nykyisessä tehtävässään vuoden loppuun mennessä. Kesko on aloittanut Lauri Peltolan seuraajaratkaisun kartoittamisen. (Pörssitiedote 29.9.2017)

Varsinaisen yhtiökokouksen 2017 ja hallituksen järjestäytymiskokouksen päätöksiä

Kesko Oyj:n 3.4.2017 pidetty varsinainen yhtiökokous vahvisti vuoden 2016 tilinpäätöksen ja konsernitilinpäätöksen sekä myönsi vastuuvapauden hallituksen jäsenille ja toimitusjohtajalle. Yhtiökokous päätti myös jakaa osinkoa hallituksen ehdotuksen mukaisesti 2,00 euroa osakkeelta eli yhteensä 198 932 930,00 euroa. Osingon maksupäivä oli 12.4.2017.

Yhtiökokous päätti pitää hallituksen jäsenten lukumäärän ennallaan seitsemässä jäsenessä. Varsinaisessa yhtiökokouksessa 13.4.2015 valittiin hallitukseen seitsemän (7) jäsentä yhtiöjärjestyksen mukaisiksi toimikausiksi, jotka päättyvät vuonna 2018 pidettävän varsinaisen yhtiökokouksen päättyessä. Tuolloin valitut hallituksen jäsenet ovat kauppias Esa Kiiskinen, kauppatieteiden maisteri Tomi Korpisaari, kauppias, eMBA Toni Pokela, eMBA Mikael Aro, kauppatieteiden maisteri Matti Kyytsönen, kauppatieteiden maisteri Anu Nissinen ja oikeustieteen kandidaatti, LL.M. Kaarina Ståhlberg. Korpisaari ja Ståhlberg erosivat yhtiön hallituksen jäsenyydestä 1.3.2016 alkaen. Yhtiökokous 4.4.2016 valitsi Korpisaaren ja Ståhlbergin tilalle vuonna 2018 pidettävän varsinaisen yhtiökokouksen päättämiseen saakka diplomikauppias, kauppateknikko Matti Naumasen ja KTM, toimitusjohtaja Jannica Fagerholmin.

Yhtiökokous valitsi yhtiön tilintarkastajaksi tilintarkastusyhteisö PricewaterhouseCoopers Oy:n päävastuullisena tilintarkastajanaan KHT Mikko Nieminen.

Lisäksi yhtiökokous hyväksyi hallituksen ehdotuksen sen valtuuttamiseksi päättämään vuonna 2018 pidettävään varsinaiseen yhtiökokoukseen saakka yhteensä enintään 300 000 euron suuruisista lahjoituksista yleishyödyllisiin tai niihin rinnastettaviin tarkoituksiin sekä päättämään lahjoitusten saajista, käyttötarkoituksista ja muista lahjoitusten ehdoista.

Varsinaisen yhtiökokouksen jälkeen Kesko Oyj:n hallitus piti järjestäytymiskokouksen, jossa se valitsi tarkastusvaliokunnan puheenjohtajaksi KTM Jannica Fagerholmin, varapuheenjohtajaksi eMBA Mikael Aron ja jäseneksi KTM Matti Kyytsösen. Hallituksen palkitsemisvaliokuntaan valittiin kauppaneuvos Esa Kiiskinen (pj), eMBA Mikael Aro (vpj) ja KTM Anu Nissinen.

Varsinaisen yhtiökokouksen ja hallituksen järjestäytymiskokouksen päätöksistä tiedotettiin tarkemmin pörssitiedotteilla 3.4.2017.

Vastuullisuus

Kesko valittiin syyskuussa Dow Jonesin kestävän kehityksen indekseihin DJSI World ja DJSI Europe. Keskon pisteet nousivat erityisesti ympäristövastuun ja sosiaalisen vastuun osa-alueilla.

K-ryhmä ja ympäristöjärjestö WWF aloittivat elokuussa monivuotisen yhteistyön Suomen uhanalaisten vaelluskalakantojen pelastamiseksi. Yhteistyössä kartoitetaan eri puolilta Suomea löytyviä kutusteitä ja avataan niitä talkoohengessä yhdessä maanomistajien, paikallisten K-kauppiain ja vapaaehtoisten kanssa. Tavoitteena on myös lisätä tietoisuutta ja keskustelua Suomen uhanalaisista vaelluskalakannoista.

K-ryhmällä on Suomen laajin maksuton sähköautojen latauspisteverkosto: 80 latauspistettä yhteensä 23 kohteessa. Neste K -liikenneasemille rakennetaan vuoden 2017 aikana kymmeniä uusia sähköauton latauspisteitä. K-Citymarketien parkkipaikoille rakennetaan vuosittain 10–15 uutta latausasemaa.

Syyskuussa K-ruokakauppoihin tuli Pirkka Parhaat Benella Kirjolohi. Suomessa kasvatetun tuoreen kirjolohen ruokinnassa on käytetty kestävästi valmistettua rehua.

K-ryhmä osallistui syyskuussa viidettä kertaa Hävikkiiviikko-kampanjaan, jonka tavoitteena on kannustaa ruokahävikin vähentämiseen ja ruuan arvostuksen lisäämiseen. K-ryhmä asetti vuonna 2013 tavoitteekseen vähentää K-ruokakaupoissa syntyvää ruokahävikkiä kymmenen prosenttia vuoteen 2020 mennessä. Hävikki vähenee tällä hetkellä 1–2 %:n vuositahdilla.

K-Rauta avasi syyskuussa uuden, maksuttoman Remonttineuvonta-vastauspalvelun, joka auttaa kaikenlaisissa remontointiin liittyvissä kysymyksissä.

K-Market oli Lähiöfest2017-projektin toinen pääyhteistyökumppani. K-Market isännöi festivaaliviikolla syyskuun lopussa tulevaisuuden ruokakauppaa visioivaa työpajaa, perusti pop-up-ravintolan Vuosaareen ja oli mukana kaupunginosia elävöittävillä tapahtumatoreilla eri puolilla Helsinkiä.

Riskienhallinta

Kesko-konsernilla on käytössään vakiintunut ja kokonaisvaltainen riskienhallintaprosessi. Riskejä ja niiden hallintaa arvioidaan konsernissa säännöllisesti ja niistä raportoidaan konsernin johdolle. Keskon riskienhallintaa ja liiketoimintaan liittyviä riskejä on kuvattu tarkemmin Keskon internet-sivuilla Hallinnointiperiaatteet-osiossa.

Keskon liiketoiminnan merkittävimmät lähiajan riskit liittyvät hintakilpailuun Suomen päivittäistavara-kaupassa, rakentamisen ja talotekniikan kasvustrategian toteuttamiseen sekä digitaalisuuden aiheuttamaan muutokseen kaupan alalla. Keskon vuoden 2016 hallituksen toimintakertomuksessa ja tilinpäätöksessä sekä Keskon internet-sivuilla esitetyissä seuraavissa riskeissä arvioidaan tapahtuneen myönteistä kehitystä. Ostovoiman ja kaupan alan kysynnän arvioidaan kehittyvän Suomen yleisen talouskehityksen mukana myönteiseen suuntaan. Päivittäistavara-kaupan lähimarkkinastrategiaan liittyen on yritys-kaupassa K-ryhmälle siirtyneiden kauppojen muutostyöt ja integraatio edenneet suunnitelmien mukaisesti ja työ saadaan päätökseen vuoden 2018 alkupuolella. Talouskehitykseen liittyvät riskit ja epävarmuustekijät on kuvattu tämän tiedotteen kohdassa tulevaisuuden näkymät.

Tulevaisuuden näkymät

Kesko-konsernin tulevaisuuden näkymiä arvioidaan liikevaihdon ja vertailukelpoisen liikevoiton osalta katsauskautta seuraavalta 12 kuukauden ajanjaksolta (10/2017-9/2018) verrattuna katsauskauden päättymistä edeltävään 12 kuukauteen (10/2016-9/2017).

Yleinen taloustilanne ja kulutuskysynnän ennakoitu kehitys vaihtelevat Keskon eri toimintamaissa. Suomessa kaupan alan ennakoidaan kasvavan. Suomen päivittäistavara-kaupassa kilpailun ennakoidaan jatkuvan kireänä, mutta ostovoiman kasvaessa laadun merkitys korostuu aikaisempaa enemmän. Rakentamisen ja talotekniikan kaupassa yritysasiakaskaupan kasvun ennakoidaan jatkuvan kuluttajakaupan kasvua vahvempana. Pohjoismaissa ja Baltian maissa markkinoiden ennakoidaan kasvavan, mutta kasvuvauhdin jonkin verran hidastuvan. Venäjän markkinakehityksen ennakoidaan pysyvän vaatimattomana.

Vertailukelpoisesti liikevaihdon seuraavalta 12 kuukauden ajanjaksolta ennakoidaan ylittävän edeltävän 12 kuukauden tason. Toteutetuista yritysjärjestelyistä johtuen Kesko-konsernin liikevaihdon ennakoidaan seuraavan 12 kuukauden ajanjaksolla alittavan edeltävän 12 kuukauden liikevaihdon tason. Kehitykseen vaikuttaa toteutetut Venäjän päivittäistavara-kaupan, K-maatalous-liiketoiminnan, Asko ja Sotka -huonekalukaupan sekä Yamarin-veneliiketoiminnan ja Yamaha-edustuksen divestoinnit sekä Suomen Lähikaupan yritysoston kautta tulleiden kauppojen siirtäminen kauppiaille ja kauppojen sulkemiset.

Vertailukelpoisen liikevoiton ennakoidaan seuraavan 12 kuukauden ajanjaksolla ylittävän edeltävän 12 kuukauden tason.

Helsingissä 24.10.2017
Kesko Oyj
Hallitus

Osavuosisikatsauksen tiedot ovat tilintarkastamattomia.

Lisätietoja asiasta antavat talous- ja rahoitusjohtaja Jukka Erlund, puhelin 010 53 22113, sijoittajasuhdejohtaja Kia Aejmelaeus, puhelin 010 53 22533 ja talousjohtaja Eva Kaukinen, puhelin 010 53 22338. Suomenkielinen webcast osavuositarkastuksesta on nähtävissä klo 11.00 osoitteessa www.kesko.fi. Englanninkielinen audiokonferenssi osavuositarkastuksesta pidetään tänään klo 14.00 (Suomen aikaa). Audiokonferenssiin kirjaututaan Keskon internet-sivuilla osoitteessa www.kesko.fi.

Kesko Oyj:n vuoden 2017 tilinpäätöstiedote julkaistaan 1.2.2018. Lisäksi Kesko-konsernin myynti julkistetaan kuukausittain. Tiedotteet ja muu yritysinformaatio löytyvät Keskon internet-sivuilta osoitteesta www.kesko.fi.

KESKO OYJ

LIITTEET: TAULUKKO-OSA

Laadintaperiaatteet

Konsernin laaja tuloslaskelma

Konsernitase

Laskelma konsernin oman pääoman muutoksista

Konsernin rahavirtalaskelma

Konsernin tunnusluvut

Liikevaihto segmenteittäin

Liikevoitto segmenteittäin

Liikevoitto segmenteittäin, vertailukelpoinen

Liikevoitto-% segmenteittäin, vertailukelpoinen

Sidottu pääoma segmenteittäin

Sidotun pääoman tuotto segmenteittäin, vertailukelpoinen

Vertailukelpoisuuteen vaikuttavat erät

Investoinnit segmenteittäin

Segmenttitiedot vuosineljänneksittäin

Aineellisten ja aineettomien hyödykkeiden muutos

Lähipiiritapahtumat

Käypään arvoon arvostettavat rahoitusvarat ja -velat arvostushierarkian mukaan jaoteltuna

Henkilökunta keskimäärin ja katsauskauden lopussa

Konsernin vastuusitoumukset

Tunnuslukujen laskentaperiaatteet

K-ryhmän vähittäis- ja yritysasiakasmyynti

JAKELU

Nasdaq Helsinki Oy

Keskeiset tiedotusvälineet

www.kesko.fi

TAULUKKO-OSA

Laadintaperiaatteet

Tämä osavuositarkastus on laadittu IAS 34-standardin mukaisesti. Osavuositarkastuksen laatimisessa on sovellettu samoja laatimisperiaatteita kuin vuositilinpäätöksessä 2016.

Konsernin tuloslaskelma (milj. e), lyhennetty							
	1-9/2017	1-9/2016	Muutos-%	7-9/2017	7-9/2016	Muutos-%	1-12/2016
Liikevaihto	8 058	7 415	8,7	2 647	2 792	-5,2	10 180
Myytyjen suoritteiden hankintameno	-6 916	-6 372	8,5	-2 273	-2 382	-4,6	-8 719
Bruttokate	1 141	1 043	9,4	374	409	-8,6	1 462
Liiketoiminnan muut tuotot	596	525	13,6	176	177	-0,4	699
Henkilöstökulut	-573	-508	12,8	-173	-192	-9,7	-723
Poistot ja arvonalentumiset	-101	-105	-3,8	-33	-39	-15,5	-162
Liiketoiminnan muut kulut	-796	-768	3,6	-246	-271	-9,0	-1 129
Liikevoitto	268	187	43,1	99	85	15,3	147
Korkotuotot ja muut rahoitustuotot	15	10	51,9	4	3	19,9	15
Korkokulut ja muut rahoituskulut	-10	-7	38,1	-3	-3	4,7	-12
Valuuttakurssierot	-3	1	(..)	-1	-1	5,3	-4
Osuudet pääomaosuusmenetelmällä yhdistellyistä sijoituksista	0	-2	(..)	0	0	-97,4	-1
Tulos ennen veroja	270	189	43,1	98	85	15,5	145
Tuloverot	-46	-38	21,7	-24	-16	45,8	-31
Tilikauden tulos	224	151	48,5	74	68	8,3	114
Tilikauden tuloksen jakautuminen							
Emoyhtiön omistajille	215	138	55,2	68	63	8,6	99
Määräysvallattomille omistajille	9	12	-26,1	6	6	4,7	15
Emoyhtiön omistajille kuuluvasta tuloksesta laskettu osakekohtainen tulos (e)							
Laimentamaton ja laimennettu	2,16	1,40	55,0	0,69	0,63	8,4	0,99
Konsernin laaja tuloslaskelma (milj. e)							
	1-9/2017	1-9/2016	Muutos-%	7-9/2017	7-9/2016	Muutos-%	1-12/2016
Tilikauden tulos	224	151	48,5	74	68	8,3	114
Erät, joita ei luokitella myöhemmin tulosvaikutteisiksi							
Vakuutusmatemaattiset voitot ja tappiot	16	-6	(..)	4	-14	(..)	-11
Erät, jotka saatetaan myöhemmin siirtää tulosvaikutteisiksi							
Ulkomaiseen yksikköön liittyvät muuntoerot	-21	4	(..)	-3	2	(..)	10
Rahavirran suojauksen arvonmuutos	0	2	-73,3	1	1	-49,3	2
Myytavissä olevien rahoitusvarojen arvonmuutos	1	1	26,1	0	0	-32,5	1
Muut erät	0	0	-4,9	-	-	-	0
Tilikauden muut laajan tuloksen erät verojen jälkeen yhteensä	-5	1	(..)	1	-10	(..)	2
Tilikauden laaja tulos	220	151	44,9	76	58	30,1	116
Tilikauden laajan tuloksen jakautuminen							
Emoyhtiön omistajille	214	140	52,8	71	52	35,7	101
Määräysvallattomille omistajille	6	11	-51,6	5	6	-19,8	15

(..) Muutos yli 100 %

Konsernitase (milj. e), lyhennetty				
	30.9.2017	30.9.2016	Muutos-%	31.12.2016
VARAT				
Pitkäaikaiset varat				
Aineelliset hyödykkeet	1 234	1 388	-11,1	1 150
Aineettomat hyödykkeet	384	418	-8,2	431
Osuudet pääomaosuusmenetelmällä yhdistellyistä sijoituksista ja muut rahoitusvarat	139	121	14,8	123
Lainasaamiset ja muut saamiset	75	64	18,2	68
Eläkesaamiset	183	172	6,3	165
Yhteensä	2 014	2 162	-6,8	1 937
Lyhytaikaiset varat				
Vaihto-omaisuus	951	1 011	-5,9	979
Myyntisaamiset	904	926	-2,3	831
Muut saamiset	223	194	15,0	223
Käypään arvoon tulosvaikutteisesti kirjattavat rahoitusvarat	181	46	(..)	93
Myytavissä olevat rahoitusvarat	92	77	19,1	157
Rahavarat	97	122	-20,0	141
Yhteensä	2 449	2 375	3,1	2 425
Myytäväenä olevat pitkäaikaiset varat	0	0	-	46
Varat yhteensä	4 464	4 538	-1,6	4 408

	30.9.2017	30.9.2016	Muutos-%	31.12.2016
OMA PÄÄOMA JA VELAT				
Oma pääoma	2 078	2 069	0,5	2 029
Määräysvallattomien omistajien osuus	97	92	5,7	97
Oma pääoma yhteensä	2 176	2 161	0,7	2 126
Pitkäaikaiset velat				
Korolliset velat	132	359	-63,2	359
Korottomat velat	37	37	-0,5	40
Laskennalliset verovelat	47	56	-16,9	48
Eläkevelvoitteet	0	1	-55,4	1
Varaukset	14	14	0,4	15
Yhteensä	230	467	-50,8	463
Lyhytaikaiset velat				
Korolliset velat	398	186	(..)	156
Ostovelat	1 103	1 197	-7,8	1 069
Muut korottomat velat	516	485	6,4	552
Varaukset	41	42	-3,8	41
Yhteensä	2 058	1 910	7,7	1 818
Myytavissä oleviin omaisuuseriin liittyvät velat	-	-	-	1
Oma pääoma ja velat yhteensä	4 464	4 538	-1,6	4 408

(..) Muutos yli 100 %

Laskelma konsernin oman pääoman muutoksista (milj. e)								
	Osake- pääoma	Rahastot	Muunto- erot	Arvon- muutos- rahasto	Omat osakkeet	Kertyneet voittovarot	Määräys- vallattomien omistajien osuudet	Yhteensä
Oma pääoma 1.1.2016	197	463	-45	0	-27	1 575	79	2 242
Osakeperusteiset maksut					4			4
Tytäryhtiön myynti			17			-17		0
Osakepääoman korotus							13	13
Tytäryhtiön ja vähemmistön hankinta	0	0				0	-9	-9
Osingonjako						-248	-1	-250
Muut muutokset						9		9
Liiketoimet omistajien kanssa yhteensä			17		4	-256	2	-233
Laajan tuloksen erät								
Tilikauden tulos						138	12	151
Erät, joita ei myöhemmin siirretä tulosvaikutteisiksi								
Vakuutusmatemaattiset voitot/tappiot						-7		-7
Erät, jotka saatetaan myöhemmin siirtää tulosvaikutteisiksi								
Ulkomaiseen yksikköön liittyvät muuntoerot		0	5				-1	4
Rahavirran suojauksen arvonmuutos				2				2
Myytavissä olevien rahoitusvarojen arvonmuutos				1				1
Muut erät						0		0
Laajan tuloksen eriin liittyvät verot				-1		1		1
Tilikauden laaja tulos yhteensä		0	5	2		-6	-1	1
Oma pääoma 30.9.2016	197	463	-23	3	-23	1 451	92	2 161

Oma pääoma								
1.1.2017	197	463	-24	3	-23	1 412	97	2 126
Osakeperusteiset maksut					6			6
Tytäryhtiön myynti		0	-1		0	1		0
Vähemmistön hankinta							-1	-1
Myynti vähemmistölle						21		21
Osingonjako						-199	-5	-204
Muut muutokset						7	0	7
Liiketoimet omistajien kanssa yhteensä		0	-1		6	-169	-5	-170
Laajan tuloksen erät								
Tilikauden tulos						215	9	224
Erät, joita ei myöhemmin siirretä tulosvaikutteisiksi								
Vakuutusmatemaattiset voitot/tappiot						20		20
Erät, jotka saatetaan myöhemmin siirtää tulosvaikutteisiksi								
Ulkomaiseen yksikköön liittyvät muuntoerot		0	-18			0	-4	-21
Rahavirran suojauksen arvonmuutos				1				1
Myytävissä olevien rahoitusvarojen arvonmuutos				1				1
Laajan tuloksen eriin liittyvät verot				0		-4		-4
Tilikauden laaja tulos yhteensä		0	-18	1		231	6	220
Oma pääoma								
30.9.2017	197	463	-43	4	-18	1 474	97	2 176

Konsernin rahavirtalaskelma (milj. e), lyhennetty

	1-9/2017	1-9/2016	Muutos-%	7-9/2017	7-9/2016	Muutos-%	1-12/2016
Liiketoiminnan rahavirta							
Tulos ennen veroja	270	189	43,1	98	85	15,5	145
Suunnitelman mukaiset poistot	101	96	4,8	33	36	-9,4	138
Rahoitustuotot ja -kulut	-2	-3	-29,0	1	1	-43,2	1
Muut oikaisut	-78	8	(..)	6	4	58,7	91
Käyttöpääoman muutos							
Lyhytaikaisten korottomien saamisten lisäys (-)/vähennys (+)	-155	-128	21,5	44	71	-37,2	-44
Vaihto-omaisuuden lisäys (-)/vähennys (+)	-17	-12	44,0	-1	7	(..)	5
Lyhytaikaisten korottomien velkojen lisäys (+)/ vähennys (-)	98	-15	(..)	-59	-96	-38,1	-79
Rahoituserät ja verot	-30	-73	-58,6	-19	-28	-31,0	-87
Liiketoiminnan nettorahavirta	186	62	(..)	102	80	27,4	170
Investointien rahavirta							
Investoinnit	-211	-607	-65,3	-63	-77	-19,0	-705

Käyttöomaisuuden myynnit	232	33	(..)	13	29	-55,2	205
Pitkäaikaisten saamisten lisäys	-10	-2	(..)	-3	1	(..)	-1
Investointien nettorahavirta	11	-577	(..)	-52	-48	9,8	-501
Rahoituksen rahavirta							
Korollisten velkojen lisäys (+) / vähennys (-)	-10	100	(..)	-48	-113	-57,2	59
Lyhytaikaisten korollisten saamisten lisäys (-) / vähennys (+)	-1	1	(..)	0	0	(..)	2
Maksetut osingot	-204	-250	-18,3	-	0	-	-250
Oman pääoman lisäys	-	13	-	-	0	-	13
Lyhytaikaisten rahamarkkinasijoitusten lisäys (-) / vähennys (+)	-45	457	(..)	-75	51	(..)	365
Muut erät	-4	5	(..)	2	-1	(..)	7
Rahoituksen nettorahavirta	-264	326	(..)	-121	-64	88,4	196
Rahavarojen muutos	-67	-188	-64,4	-71	-32	(..)	-135
Rahavarat ja myytävissä olevien rahoitusvarojen lyhytaikainen osuus 1.1.	201	334	-39,9	205	178	14,7	334
Muuntoero-oikaisu ja arvomuutos	0	1	(..)	0	0	(..)	2
Rahavarat ja myytävissä olevien rahoitusvarojen lyhytaikainen osuus 30.9.	133	147	-9,4	133	147	-9,4	201

(..) Muutos yli 100 %

Konsernin tunnusluvut				
	1-9/2017	1-9/2016	Muutos %-yks.	1-12/2016
Sidotun pääoman tuotto, %	14,8	11,2	3,6	6,4
Sidotun pääoman tuotto, %, liukuva 12 kk	9,3	10,5	-1,2	6,4
Sidotun pääoman tuotto, vertailukelpoinen, %	11,9	12,5	-0,6	11,9
Sidotun pääoman tuotto, vertailukelpoinen, %, liukuva 12 kk	11,4	12,5	-1,1	11,9
Oman pääoman tuotto, %	13,9	9,1	4,8	5,2
Oman pääoman tuotto, %, liukuva 12 kk	8,6	8,2	0,5	5,2
Oman pääoman tuotto, vertailukelpoinen, %	10,6	10,3	0,3	9,8
Oman pääoman tuotto, vertailukelpoinen, %, liukuva 12 kk	9,9	10,1	-0,2	9,8
Omavaraisuusaste, %	49,1	47,9	1,2	48,6
Nettovelkaantumisaste, %	7,3	13,9	-6,5	5,8
Korolliset nettovelat/käyttökate, liukuva 12 kk	0,4	0,8	-0,4	0,4
			Muutos-%	
Investoinnit, milj. e	232,8	637,7	-63,5	743,1
Investoinnit, % liikevaihdosta	2,9	8,6	-74,2	7,3
Tulos/osake, e, laimentamaton	2,16	1,40	55,0	0,99
Tulos/osake, e, laimennettu	2,16	1,40	55,0	0,99
Tulos/osake, vertailukelpoinen, e, laimentamaton	1,62	1,59	2,3	2,01
Liiketoiminnan rahavirta, milj. e	186	62	(..)	170
Investointien rahavirta, milj. e	11	-577	(..)	-501
Liiketoiminnan rahavirta/osake, e	1,87	0,63	(..)	1,71
Oma pääoma/osake, e	20,89	20,84	0,3	20,44
Korolliset nettovelat, milj. e	159	299	-46,8	123
Osakkeiden laimennusvaikutuksella oikaistu lukumäärä katsauskaudella keskimäärin, 1 000 kpl	99 414	99 240	0,2	99 249
Henkilöstö keskimäärin	22 419	21 947	473	22 476

(..) Muutos yli 100 %

Konsernin tunnusluvut vuosineljänneksittäin	1-3/2016	4-6/2016	7-9/2016	10-12/2016	1-3/2017	4-6/2017	7-9/2017
Liikevaihto, milj. e	2 013	2 610	2 792	2 765	2 597	2 814	2 647
Liikevaihdon muutos, %	-3,3	17,2	26,7	27,6	29,0	7,8	-5,2
Liikevoitto, milj. e	33,5	68,0	85,5	-40,3	16,6	152,5	98,6
Liikevoitto-%	1,7	2,6	3,1	-1,5	0,6	5,4	3,7
Liikevoitto, vertailukelpoinen, milj. e	32,3	79,1	98,2	63,3	28,7	84,6	102,5
Liikevoitto-%, vertailukelpoinen	1,6	3,0	3,5	2,3	1,1	3,0	3,9
Rahoitustuotot/-kulut, milj. e	2,7	1,7	-1,1	-4,3	4,2	-1,3	-0,6
Tulos ennen veroja, milj. e	35,7	68,1	84,8	-43,5	21,5	150,5	98,0
Tulos ennen veroja, %	1,8	2,6	3,0	-1,6	0,8	5,4	3,7
Sidotun pääoman tuotto, %	6,7	12,3	13,6	-6,4	2,7	24,8	16,6
Sidotun pääoman tuotto, vertailukelpoinen, %	6,5	14,3	15,6	10,1	4,7	13,8	17,3
Oman pääoman tuotto, %	5,1	9,8	12,8	-6,9	3,2	24,8	13,9
Oman pääoman tuotto, vertailukelpoinen, %	4,8	11,7	14,7	8,4	5,1	12,2	14,6
Liiketoiminnan rahavirta/osake, e	-0,97	0,79	0,81	1,09	-0,58	1,42	1,03
Omavaraisuusaste, %	54,8	44,8	47,9	48,6	47,4	47,0	49,1
Investoinnit, milj. e	51,4	512,7	73,6	105,4	78,3	91,7	62,7
Tulos/osake, laimennettu, e	0,28	0,49	0,63	-0,40	0,18	1,29	0,69
Oma pääoma/osake, e	22,13	20,31	20,84	20,44	20,98	20,18	20,89

Tiedot segmenteittäin

Liikevaihto segmenteittäin, milj. e	1-9/2017	1-9/2016	Muutos-%	7-9/2017	7-9/2016	Muutos-%	1-12/2016
Päivittäistavarakauppa, Suomi	3 883	3 732	4,1	1 313	1 339	-1,9	5 131
Päivittäistavarakauppa, muut maat*	-	82	-	-	28	-	105
Päivittäistavarakauppa yhteensä	3 883	3 814	1,8	1 313	1 367	-4,0	5 236
- josta segmenttien välistä	5	8	-33,1	1	2	-39,8	10
Rakentamisen ja talotekniikan kauppa, Suomi	1 738	1 562	11,2	502	622	-19,2	2 142
Rakentamisen ja talotekniikan kauppa, muut maat*	1 748	1 417	23,4	619	616	0,5	1 959
Rakentamisen ja talotekniikan kauppa yhteensä	3 486	2 979	17,0	1 121	1 238	-9,4	4 100
- josta segmenttien välistä	2	10	-82,0	0	4	-99,1	11
Autokauppa, Suomi	691	628	10,1	212	190	12,0	849
Autokauppa yhteensä	691	628	10,1	212	190	12,0	849
- josta segmenttien välistä	0	0	(..)	0	0	(..)	0
Yhteiset toiminnot ja eliminoinnit	-2	-5	-61,7	0	-3	(..)	-5
Suomi yhteensä	6 310	5 916	6,6	2 028	2 147	-5,6	8 117
Muut maat yhteensä*	1 748	1 499	16,6	619	644	-4,0	2 063
Konserni yhteensä	8 058	7 415	8,7	2 647	2 792	-5,2	10 180

(..) Muutos yli 100 %

* Liikevaihto muissa maissa kuin Suomessa

Liikevoitto segmenteittäin, milj. e	1-9/2017	1-9/2016	Muutos	7-9/2017	7-9/2016	Muutos	1-12/2016
Päivittäistavarakauppa	115,9	119,1	-3,2	59,3	44,8	14,5	93,0
Rakentamisen ja talotekniikan kauppa	156,4	72,5	84,0	39,9	37,9	2,0	60,8
Autokauppa	26,4	22,0	4,4	8,8	6,8	2,0	28,9
Yhteiset toiminnot ja eliminoinnit	-31,1	-26,5	-4,6	-9,4	-4,0	-5,4	-36,0
Konserni yhteensä	267,7	187,0	80,6	98,6	85,5	13,1	146,8

Liikevoitto segmenteittäin, vertailukelpoinen, milj. e	1-9/2017	1-9/2016	Muutos	7-9/2017	7-9/2016	Muutos	1-12/2016
Päivittäistavarakauppa	136,3	124,0	12,3	59,4	49,2	10,2	175,9
Rakentamisen ja talotekniikan kauppa	81,2	83,5	-2,3	42,7	45,3	-2,5	97,9
Autokauppa	26,4	22,0	4,4	8,8	6,8	2,0	29,5
Yhteiset toiminnot ja eliminoinnit	-28,2	-19,9	-8,3	-8,5	-3,1	-5,4	-30,5
Konserni yhteensä	215,8	209,6	6,2	102,5	98,2	4,3	272,9

Liikevoitto-% segmenteittäin, vertailukelpoinen	1-9/2017	1-9/2016	Muutos %-yks.	7-9/2017	7-9/2016	Muutos %-yks.	1-12/2016	Liukuva 12 kk 9/2017
Päivittäistavarakauppa	3,5	3,3	0,3	4,5	3,6	0,9	3,4	3,5
Rakentamisen ja talotekniikan kauppa	2,3	2,8	-0,5	3,8	3,7	0,2	2,4	2,1
Autokauppa	3,8	3,5	0,3	4,2	3,6	0,6	3,5	3,7
Konserni yhteensä	2,7	2,8	-0,1	3,9	3,5	0,4	2,7	2,6

Sidottu pääoma segmenteittäin, kumul. keskiarvo, milj. e	1-9/2017	1-9/2016	Muutos	7-9/2017	7-9/2016	Muutos	1-12/2016	Liukuva 12 kk 9/2017
Päivittäistavarakauppa	774	840	-67	800	875	-75	828	793
Rakentamisen ja talotekniikan kauppa	1 147	950	197	1 073	1 188	-115	1 000	1 156
Autokauppa	150	119	31	145	120	25	124	144
Yhteiset toiminnot ja eliminoinnit	349	320	29	357	340	17	336	358
Konserni yhteensä	2 419	2 229	190	2 375	2 523	-148	2 288	2 451

Sidotun pääoman tuotto segmenteittäin, vertailukelpoinen, %	1-9/2017	1-9/2016	Muutos %-yks.	7-9/2017	7-9/2016	Muutos %-yks.	1-12/2016	Liukuva 12 kk 9/2017
Päivittäistavarakauppa	23,5	19,7	3,8	29,7	22,5	7,2	21,3	23,7
Rakentamisen ja talotekniikan kauppa	9,4	11,7	-2,3	15,9	15,2	0,7	9,8	8,3
Autokauppa	23,5	24,6	-1,1	24,4	22,7	1,7	23,8	23,5
Konserni yhteensä	11,9	12,5	-0,6	17,3	15,6	1,7	11,9	11,4

Vertailukelpoisuuteen vaikuttavat erät

milj. euroa	1-3/2016	4-6/2016	7-9/2016	10-12/2016	1-3/2017	4-6/2017	7-9/2017
Vertailukelpoisuuteen vaikuttavat erät							
Myyntivoitot	1,3	2,9	0,8	-0,8	0,3	81,8	0,6
Myyntitappiot	-	-0,3	-0,1	-70,6	-0,4	-1,2	-0,1
Arvon alentumiset	-	-7,9	-3,1	-18,9	-	-	-0,5
Rakennejärjestelyt	0,0	-9,1	-4,6	-9,4	-11,3	-11,2	-2,5
Muut erät	-	3,3	-5,7	-3,9	-0,8	-1,4	-1,4
Vertailukelpoisuuteen vaikuttavat erät liikevoitossa	1,3	-11,1	-12,7	-103,6	-12,1	67,9	-4,0
Vertailukelpoisuuteen vaikuttavat erät tuloveroissa	0,1	0,8	2,7	21,6	2,0	-0,4	0,1
Vertailukelpoisuuteen vaikuttavat erät yhteensä	1,4	-10,3	-10,0	-82,0	-10,1	67,5	-3,8
Liikevoitto, vertailukelpoinen							
Liikevoitto	33,5	68,0	85,5	-40,3	16,6	152,5	98,6
Vähennettynä							
Vertailukelpoisuuteen vaikuttavat erät liikevoitossa	1,3	-11,1	-12,7	-103,6	-12,1	67,9	-4,0
Liikevoitto, vertailukelpoinen	32,3	79,1	98,2	63,3	28,7	84,6	102,5
Liikevoitto-%, vertailukelpoinen	1,6	3,0	3,5	2,3	1,1	3,0	3,9
Sidottu pääoma, keskiarvo	1 990	2 207	2 523	2 497	2 430	2 455	2 375
Sidotun pääoman tuotto, vertailukelpoinen, %	6,5	14,3	15,6	10,1	4,7	13,8	17,3

Tulos ennen veroja, vertailukelpoinen							
Tulos ennen veroja	35,7	68,1	84,8	-43,5	21,5	150,5	98,0
Vähennettynä							
Vertailukelpoisuuteen vaikuttavat erät liikevoitossa	1,3	-11,1	-12,7	-103,6	-12,1	67,9	-4,0
Tulos ennen veroja, vertailukelpoinen	34,5	79,2	97,5	60,2	33,6	82,6	101,9
Tulos, vertailukelpoinen							
Tulos ennen veroja, vertailukelpoinen	34,5	79,2	97,5	60,2	33,6	82,6	101,9
Vähennettynä							
Tuloverot	-7,0	-14,3	-16,4	6,4	-4,3	-17,8	-23,8
Vertailukelpoisuuteen vaikuttavat erät tuloveroissa	-0,1	-0,8	-2,7	-21,6	-2,0	0,4	-0,1

Tulos, vertailukelpoinen	27,3	64,0	78,4	44,9	27,4	65,2	77,9
Oma pääoma, keskiarvo	2 265	2 195	2 131	2 143	2 155	2 142	2 138
Oman pääoman tuotto, vertailukelpoinen, %	4,8	11,7	14,7	8,4	5,1	12,2	14,6
Emoyhtiön omistajille kuuluva tulos, vertailukelpoinen							
Tulos, vertailukelpoinen	27,3	64,0	78,4	44,9	27,4	65,2	77,9
Määräysvallattomille omistajille kuuluva tulos	1,3	5,5	5,7	2,8	-1,0	4,2	6,0
Emoyhtiön omistajille kuuluva tulos, vertailukelpoinen	26,0	58,6	72,7	42,1	28,4	61,0	72,0
Keskimääräinen osakemäärä, laimentamaton, 1 000 kpl	99 163	99 221	99 240	99 249	99 308	99 387	99 414
Tulos/osake, vertailukelpoinen, euroa	0,26	0,59	0,73	0,42	0,29	0,61	0,72

Investoinnit segmentteittäin, milj. e	1-9/2017	1-9/2016	Muutos	7-9/2017	7-9/2016	Muutos	1-12/2016
Päivittäistavarakauppa	143	188	-46	45	49	-4	238
Rakentamisen ja talotekniikan kauppa	58	428	-370	9	15	-6	452
Autokauppa	14	11	3	5	3	2	41
Yhteiset toiminnot ja eliminoinnit	18	10	8	4	6	-3	12
Konserni yhteensä	233	638	-405	63	74	-11	743

Segmenttitiedot vuosineljänneksittäin

Liikevaihto segmenteittäin, milj. e	1-3/2016	4-6/2016	7-9/2016	10-12/2016	1-3/2017	4-6/2017	7-9/2017
Päivittäistavarakauppa	1 094	1 353	1 367	1 422	1 243	1 327	1 313
Rakentamisen ja talotekniikan kauppa	695	1 046	1 238	1 121	1 112	1 253	1 121
Autokauppa	225	214	190	221	245	234	212
Yhteiset toiminnot ja eliminoinnit	-1	-2	-3	1	-2	0	0
Konserni yhteensä	2 013	2 610	2 792	2 765	2 597	2 814	2 647

Liikevoitto segmenteittäin, milj. e	1-3/2016	4-6/2016	7-9/2016	10-12/2016	1-3/2017	4-6/2017	7-9/2017
Päivittäistavarakauppa	30,2	44,1	44,8	-26,1	16,7	39,9	59,3
Rakentamisen ja talotekniikan kauppa	1,8	32,8	37,9	-11,7	1,2	115,3	39,9
Autokauppa	9,4	5,8	6,8	7,0	10,0	7,6	8,8
Yhteiset toiminnot ja eliminoinnit	-7,8	-14,7	-4,0	-9,5	-11,4	-10,3	-9,4
Konserni yhteensä	33,5	68,0	85,5	-40,3	16,6	152,5	98,6

Vertailukelpoisuuteen vaikuttavat erät, milj. e	1-3/2016	4-6/2016	7-9/2016	10-12/2016	1-3/2017	4-6/2017	7-9/2017
Päivittäistavarakauppa	-1,1	0,5	-4,4	-78,0	-9,7	-10,6	-0,2
Rakentamisen ja talotekniikan kauppa	1,5	-5,1	-7,4	-26,1	-1,8	79,8	-2,8

Autokauppa	-	-	-	-0,6	-	-	-
Yhteiset toiminnot ja eliminoinnit	0,9	-6,5	-0,9	1,1	-0,6	-1,3	-1,0
Konserni yhteensä	1,3	-11,1	-12,7	-103,6	-12,1	67,9	-4,0

Liikevoitto segmenteittäin, vertailukelpoinen, milj. e	1-3/2016	4-6/2016	7-9/2016	10-12/2016	1-3/2017	4-6/2017	7-9/2017
Päivittäistavarakauppa	31,3	43,6	49,2	51,9	26,4	50,5	59,4
Rakentamisen ja talotekniikan kauppa	0,3	37,9	45,3	14,4	3,0	35,5	42,7
Autokauppa	9,4	5,8	6,8	7,5	10,0	7,6	8,8
Yhteiset toiminnot ja eliminoinnit	-8,7	-8,2	-3,1	-10,5	-10,8	-9,0	-8,5
Konserni yhteensä	32,3	79,1	98,2	63,3	28,7	84,6	102,5

Liikevoitto-% segmenteittäin, vertailukelpoinen	1-3/2016	4-6/2016	7-9/2016	10-12/2016	1-3/2017	4-6/2017	7-9/2017
Päivittäistavarakauppa	2,9	3,2	3,6	3,7	2,1	3,8	4,5
Rakentamisen ja talotekniikan kauppa	0,0	3,6	3,7	1,3	0,3	2,8	3,8
Autokauppa	4,2	2,7	3,6	3,4	4,1	3,2	4,2
Konserni yhteensä	1,6	3,0	3,5	2,3	1,1	3,0	3,9

Aineellisten ja aineettomien hyödykkeiden muutos (milj. e)		
	30.9.2017	30.9.2016
Kirjanpitoarvo kauden alussa	1 581	1 451
Yrityshankinnat	-	291
Poistot ja arvonalentumiset	-101	-105
Investoinnit aineellisiin ja aineettomiin hyödykkeisiin	238	205
Vähennykset	-30	-41
Yritysmyyntit	-55	-
Muuntoerot	-15	6
Kirjanpitoarvo kauden lopussa	1 617	1 806

Lähipiiritapahtumat (milj. e)

Konsernin lähipiiriin kuuluvat konsernin johtohenkilöt (hallitus, toimitusjohtaja ja konsernijohtoryhmä) ja heidän määräysvallassaan olevat yhtiöt, konsernin tytäryhtiöt, osakkuus- ja yhteisyrietykset sekä Keskon Eläkekassa.

Lähipiirin kanssa toteutuivat seuraavat liiketapahtumat:	1-9/2017	1-9/2016
Tavaroiden ja palveluiden myynnit	62	57
Tavaroiden ja palveluiden ostot	6	146
Liiketoiminnan muut tuotot	12	10
Liiketoiminnan muut kulut	50	44
Rahoitustuotot ja -kulut	1	1
	30.9.2017	30.9.2016
Saamiset	68	69
Velat	37	53

Käypään arvoon arvostettavat rahoitusvarat ja -velat arvostushierarkian mukaan jaoteltuna (milj. e)				
	Taso 1	Taso 2	Taso 3	30.9.2017
Käypään arvoon tulosvaikutteisesti kirjattavat rahoitusvarat	159,9	21,0		180,9
Käypään arvoon tulosvaikutteisesti kirjattavat johdannaiset				
Johdannaissaamiset		1,3		1,3
Johdannaisvelat		4,4		4,4
Myytävissä olevat rahoitusvarat	56,0	36,0	9,3	101,3

Käypään arvoon arvostettavat rahoitusvarat ja -velat arvostushierarkian mukaan jaoteltuna (milj. e)				
	Taso 1	Taso 2	Taso 3	30.9.2016
Käypään arvoon tulosvaikutteisesti kirjattavat rahoitusvarat	14,7	31,5		46,2
Käypään arvoon tulosvaikutteisesti kirjattavat johdannaiset				
Johdannaissaamiset		2,4		2,4
Johdannaisvelat		6,6		6,6
Myytävissä olevat rahoitusvarat	51,8	25,4	15,2	92,5

Tason 1 instrumentit ovat markkinoilla aktiivisen kaupankäynnin kohteena, jolloin käyvät arvot perustuvat suoraan markkinahintaan. Tason 2 instrumenttien käypä arvo perustuu markkinoilta saataviin tietoihin. Tason 3 instrumenttien käypä arvo ei perustu todettavissa olevaan markkinatietoon.

Henkilökunta keskimäärin ja 30.9.			
Henkilökunta keskimäärin segmentteittäin	1-9/2017	1-9/2016	Muutos
Päivittäistavara kauppa	6 977	8 142	-1 165
Rakentamisen ja talotekniikan kauppa	13 787	12 277	1 510
Autokauppa	807	780	27
Yhteiset toiminnot	849	748	102
Konserni yhteensä	22 419	21 947	473

Henkilökunta 30.9.* segmentteittäin			
	2017	2016	Muutos
Päivittäistavara kauppa	8 826	12 067	-3 241
Rakentamisen ja talotekniikan kauppa	14 712	15 629	-917
Autokauppa	821	784	37
Yhteiset toiminnot	929	858	71
Konserni yhteensä	25 288	29 338	-4 050

* Työntekijöiden kokonaismäärä mukaan lukien osa-aikaiset työntekijät

Konsernin vastuusitoumukset (milj. e)			
	30.9.2017	30.9.2016	Muutos-%
Omasta puolesta	196	176	+11,3
Muiden puolesta	19	18	+3,4
Vuokravastuut koneista ja kalustosta	24	34	-31,7
Vuokravastuut kiinteistöistä	2 933	2 893	+1,4
Johdannaissopimuksista johtuvat vastuut (milj. e)			
			Käypä arvo
Kohde-etuksien arvot 30.9.	30.9.2017	30.9.2016	30.9.2017
Korkojohdannaiset			
Korko-optiot	70	-	0,33
Koronvaihtosopimukset	180	40	-0,61
Valuuttajohdannaiset			
Termiini- ja futuurisopimukset	109	153	-2,47
Valuutanvaihtosopimukset	20	20	0,25
Hyödykejohdannaiset			
Sähköjohdannaiset	7	8	-0,48

Tunnuslukujen laskentaperiaatteet

Sidotun pääoman tuotto*, %	$\text{Liikevoitto} \times 100 / (\text{Pitkäaikaiset varat} + \text{Vaihto-omaisuus} + \text{Saamiset} + \text{Muut lyhytaikaiset varat} - \text{Korottomat velat})$ keskimäärin raportointikaudelta
Sidotun pääoman tuotto, %, liukuva 12 kk	$\text{Liikevoitto edelliseltä 12 kuukaudelta} \times 100 / (\text{Pitkäaikaiset varat} + \text{Vaihto-omaisuus} + \text{Saamiset} + \text{Muut lyhytaikaiset varat} - \text{Korottomat velat})$ keskimäärin 12 kuukaudelta
Sidotun pääoman tuotto*, %, vertailukelpoinen	$\text{Vertailukelpoinen liikevoitto} \times 100 / (\text{Pitkäaikaiset varat} + \text{Vaihto-omaisuus} + \text{Saamiset} + \text{Muut lyhytaikaiset varat} - \text{Korottomat velat})$ keskimäärin raportointikaudelta
Sidotun pääoman tuotto, %, vertailukelpoinen, liukuva 12 kk	$\text{Vertailukelpoinen liikevoitto edelliseltä 12 kuukaudelta} \times 100 / (\text{Pitkäaikaiset varat} + \text{Vaihto-omaisuus} + \text{Saamiset} + \text{Muut lyhytaikaiset varat} - \text{Korottomat velat})$ keskimäärin 12 kuukaudelta
Oman pääoman tuotto*, %	$(\text{Tulos ennen veroja} - \text{Tuloverot}) \times 100 / \text{Oma pääoma}$ raportointijakson alun ja lopun keskiarvo
Oman pääoman tuotto, %, liukuva 12 kk	$(\text{Tulos edelliseltä 12 kuukaudelta ennen veroja} - \text{Tuloverot edelliseltä 12 kuukaudelta}) \times 100 / \text{Oma pääoma}$ raportointijakson alun ja lopun keskiarvo

Oman pääoman tuotto*, %, vertailukelpoinen	$(\text{Tulos oikaistuna vertailukelpoisuuteen vaikuttavilla erillä ennen veroja} - \text{Tuloverot oikaistuna vertailukelpoisuuteen vaikuttavien erien verovaikutuksella}) \times 100 / \text{Oma pääoma raportointijakson alun ja lopun keskiarvo}$
Oman pääoman tuotto, %, vertailukelpoinen, liukuva 12 kk	$(\text{Tulos edelliseltä 12 kuukaudelta oikaistuna vertailukelpoisuuteen vaikuttavilla erillä ennen veroja} - \text{Tuloverot edelliseltä 12 kuukaudelta oikaistuna vertailukelpoisuuteen vaikuttavien erien verovaikutuksella}) \times 100 / \text{Oma pääoma raportointijakson alun ja lopun keskiarvo}$
Omavaraisuusaste, %	$\text{Oma pääoma} \times 100 / (\text{Taseen loppusumma} - \text{Saadut ennakot})$
Nettovelkaantumisaste, %	$\text{Korolliset nettovelat} \times 100 / \text{Oma pääoma}$
Korolliset nettovelat	Korolliset velat - Käypään arvoon tulosvaikutteisesti kirjattavat rahoitusvarat - Myytävissä olevat rahoitusvarat - Rahavarat
Käyttökate, liukuva 12 kk	Liikevoitto + Poistot + Arvonalentumiset edelliseltä 12 kuukaudelta
Korolliset nettovelat / käyttökate	Korolliset nettovelat / käyttökate
Tulos/osake, laimentamaton	$(\text{Tulos} - \text{Määräysvallattomien omistajien osuus}) / \text{Keskimääräinen osakkeiden lukumäärä}$
Tulos/osake, laimennettu	$(\text{Tulos} - \text{Määräysvallattomien omistajien osuus}) / \text{Keskimääräinen laimennusvaikutuksella oikaistu osakkeiden lukumäärä}$
Tulos/osake, laimentamaton, vertailukelpoinen	$(\text{Tulos oikaistuna vertailukelpoisuuteen vaikuttavilla erillä} - \text{Määräysvallattomien omistajien osuus}) / \text{Keskimääräinen osakkeiden lukumäärä}$
Oma pääoma/osake	Emoyhtiön osakkeenomistajille kuuluva oma pääoma / Osakkeiden laimentamaton lukumäärä katsauskauden lopussa
Liiketoiminnan rahavirta/osake	Liiketoiminnan rahavirta / osakkeiden keskimääräinen lukumäärä

* Pääoman tuottoluvut on annualisoitu vuositasen luvuiksi.

K-ryhmän vähittäis- ja yritysasiakasmyynti (alv 0 %) (ennakkotieto, pro forma*):				
	1.1.-30.9.2017		1.7.-30.9.2017	
	Milj. euroa	Muutos, %	Milj. euroa	Muutos, %
K-ryhmän vähittäis- ja yritysasiakasmyynti				
K-ryhmän päivittäistavarakauppa				
K-ruokakaupat, Suomi	3 564	6,1	1 249	8,7
K-Citymarket, käyttötavara	398	1,0	139	1,3
K-Market, oma vähittäiskauppa	395	-32,8	108	-45,7
Kespro	614	3,1	214	2,5
Päivittäistavarakauppa yhteensä	4 972	0,7	1 711	1,0
K-ryhmän rakentamisen ja talotekniikan kauppa				
K-Rauta ja Rautia	799	2,3	307	3,3
Rautakesko Yrityspalvelu	185	9,0	66	8,1
Onninen	616	7,6	219	7,6
Konekauppa, Suomi	89	-26,0	14	-55,6
Erikoiskauppa, Suomi	201	-3,7	67	-1,2
Suomi yhteensä	1 891	2,1	673	1,7
Rakentamisen ja talotekniikan kauppa, muut Pohjoismaat	1 015	-3,7	344	-6,7
Rakentamisen ja talotekniikan kauppa, Baltia	543	3,9	214	1,2
Rakentamisen ja talotekniikan kauppa, muut maat	400	15,8	147	17,2
Rakentamisen ja talotekniikan kauppa yhteensä	3 849	2,0	1 378	0,8
K-ryhmän autokauppa				
VV-Autotalot	331	4,3	102	3,1
VV-Auto, maahantuonti	336	2,8	98	4,4
AutoCarrera	43	12,7	17	36,6
Autokauppa yhteensä	710	4,0	216	5,7
Suomi yhteensä	7 573	1,3	2 600	1,5
Muut maat yhteensä	1 958	1,9	705	-0,1
Vähittäis- ja yritysasiakasmyynti yhteensä	9 531	1,4	3 305	1,2

* Pro forma -vertailuluvut on laskettu havainnollistamaan tilannetta, jossa 2016 aikana toteutuneet yrityshankinnat, Suomen Lähikauppa, Onninen ja AutoCarrera, ja yritysmyynnit, Intersportin Venäjän liiketoiminta ja päivittäistavarakaupan Venäjän liiketoiminta, sekä 2017 aikana toteutuneet K-maatalous-liiketoiminnan ja Asko ja Sotka -huonekalukaupan myynti, olisivat toteutuneet 1.1.2016.